御見積番号　B189 -1005

平成30年2月12日

総　合　見　積　書

[redacted]

貴社名	合同会社[redacted]	御受渡条件	検収渡しと致します
担当者	[redacted]　殿	御取引条件	基本契約の約定に基づく
物件名	下北沢[redacted]内装工事		見積記載以外の項目は別途費用が掛かります。
お見積総額(税抜き)	¥10,600,000 -	御取引期日	基本契約の約定に基づく
消費税	¥848,000 -	見積有効期限	提出日より10日間

営業責任者	営業担当者	業務担当者
[redacted]	[redacted]	[redacted]

NO	項目	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1	仮設工事		1	式		370,735	
2	軽天工事		1	式		1,643,375	
3	左官工事		1	式		206,000	
4	造作及び家具工事		1	式		1,921,500	
5	建具工事		1	式		1,074,535	
6	内装仕上げ工事		1	式		584,750	
7	照明工事		1	式		866,118	
8	コンセント工事		1	式		611,054	
9	給水給湯設備工事		1	式		970,620	
9	ガス設備工事		1	式		222,400	
10	空調換気設備工事		1	式		1,319,935	
12	防災設備工事		1	式		353,309	
13	諸経費		1	式		700,000	
14	値引き		1	式		-244,332	
合計						¥10,600,000	

備考　※電気水道は御支給ください。

※消防署の協議によっては、機器の増設が必要な可能性がございます。

※上記提示のお見積りは「見積御内訳」の仕様としその他仕様変更の場合は別途お見積り願います。

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-1

見　積　御　内　訳

名称	仮設工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【仮設工事】						
1	区画墨出し費		120.7	㎡	150	18,105	
2	区画内養生費	工事範囲のみ	120.7	㎡	300	36,210	
3	共用部通路養生費	ﾌﾞﾙｰｼｰﾄ	1.0	式		35,000	
4	仮設足場リース料		1.0	式		65,000	
5	資材小運搬費	4t/6㎥	120.7	㎡	600	72,420	
6	発生材処分費	3t　分別廃棄	2.0	台	72,000	144,000	
7	ｸﾘｰﾆﾝｸﾞ		1.0	式			
合　計						370,735	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-2

見　積　御　内　訳

名称	軽天工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 軽天工事 】						
1	壁面LGS下地組	65@303	132.6	㎡	1,900	251,940	
2	壁面LGS下地組	65@303+ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 24k	19.0	㎡	2,500	47,500	
3	壁面LGS下地組	25@303	33.4	㎡	1,900	63,460	
4	壁面レノウッド	t12.5 LWW1-13H 900角	11.7	㎡	3,400	39,780	
5	壁面GB貼	t12.5	136.3	㎡	1,350	184,005	
6	壁面PB貼	t12.5	162.3	㎡	1,250	202,875	
7	天井LGS下地組	25@225	93.0	㎡	1,500	139,500	
8	天井GB貼	t9.5	30.7	㎡	1,350	41,445	
9	天井PB貼	t9.5	62.3	㎡	1,250	77,875	
10	壁面ﾗﾜﾝ合板貼	t12.5	9.3	㎡	1,700	15,810	
11	床上げ	在来組 H150	22.6	㎡	8,300	187,580	
12	床上げ	在来組 H125	3.9	㎡	8,300	31,955	
13	床上げ(個室①)	在来組 H170	5.5	㎡	8,300	45,650	
14	床上げ(ｴﾝﾄﾗﾝｽ)	在来組 H60	6.0	㎡	3,000	18,000	
15	開口補強	LGS100	98.0	m	2,000	196,000	
16	副資材	補強金物費	1.0	式		25,000	
17	資材揚重費	長尺物手上げ	1.0	式		45,000	
18	運送費		1.0	式		30,000	
合　計						1,643,375	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-3

見　積　御　内　訳

名称	左官工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 左官工事 】						
1	雑左官	RC造+S造ジョイント部	1.0	式		75,000	
		個室1　窓側巾木補修					
		壁面セパ取り					
	【防水工事】						
2	区画部コンクリートブロック積み	CB100　1段積み	12.0	m	1,500	18,000	
3	差筋アンカー打設	D10@100	1.0	式		13,000	
4	アスファルト防水	ルーフィング	36.0	㎡	2,000	72,000	
5	副資材・消耗品雑材		1.0	式		13,000	
6	資材運搬費		1.0	式		15,000	
合　計						206,000	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-4

見　積　御　内　訳

名称	造作及び家具工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 造作及び家具工事 】						
1	受付カウンター　天板SUS　t1.6	W2444*D615*H1050+W823*D548*H1050	1.0	台		170,000	
2	同上吊戸棚	W2444*D615*H786+W823*D548*H786　ﾗﾜﾝ合	1.0	台		140,000	
3	ドミトリー①　2段ベット	W4850*D2070*H2630　軸組　ﾗﾜﾝ合板　有孔ﾎﾞ	1.0	組		400,000	
4	ドミトリー①　2段ベットハシゴ　木造+パイプ手摺り	H2154*W490*D170　右手摺*2　左手摺*2	2.0	組	62,000	124,000	
5	ドミトリー②　2段ベット	W7030*D2155*H2650　軸組　ﾗﾜﾝ合板　有孔ﾎﾞ	1.0	組		450,000	
6	ドミトリー②　2段ベットハシゴ　木造+パイプ手摺り	H2154*W490*D170　右手摺*5　手摺無*1	3.0	組	62,000	186,000	
7	個室①　ｶｳﾝﾀｰ	W2470*D439*H750　ﾗﾜﾝ合板	1.0	台			
8	個室①　ﾍﾞｯﾄﾞﾎﾞｰﾄﾞ	W2470*D85*H700　ﾗﾜﾝ合板	1.0	台		25,000	
9	ロッカー　棚板	W2700*D636*T24　ﾗﾜﾝ合板	1.0	枚		20,000	
10	ロッカー　SUSﾊﾟｲﾌﾟ	φ32　L3000	5.0	本	8,500	42,500	
11	ロッカー　SUSﾊﾟｲﾌﾟ継手	ｿｹｯﾄ*10　ﾁｰｽﾞ*4	1.0	式		13,000	
12	ｶｰﾃﾝﾚｰﾙ	黒　L3000	6.0	本	6,000	36,000	
13	手洗い①ｶｳﾝﾀｰ	W2400*D450*T20　ﾒﾗﾐﾝ	1.0	枚		40,000	
14	手洗い①配管カバー	W887*D350*H680　ﾗﾜﾝ合板	2.0	台	20,000	40,000	
15	手洗い②ｶｳﾝﾀｰ	W933*D460*T20　ﾒﾗﾐﾝ	1.0	枚		25,000	
16	手洗い②配管カバー	W539*D350*H670　ﾗﾜﾝ合板	1.0	台		20,000	
17	天井角パイプ　W2000　錆止め仕上げ	W2000*H440*□21	1.0	本			
18	天井角パイプ　W2500　錆止め仕上げ	W2500*H440*□21	1.0	本			
19	天井角パイプ　W3000　錆止め仕上げ	W3000*H240*□21	1.0	本			
20	取付施工費	ｼｰﾙ含む	1.0	式		100,000	
21	資材揚重費		1.0	式		50,000	
22	運送費		1.0	式		40,000	
合　計						1,921,500	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-5

見　積　御　内　訳

名称	建具工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 建具工事 】						
1	SD-1　片開き戸	W900*H2075*D40 ｽﾁｰﾙ焼付	1.0	枚		250,000	
2	同上防火ガラス	ｸﾘｱ耐熱強化ｶﾞﾗｽ　t8	1.0	枚		75,000	
3	電気錠	EPIC/EPJP-TOUCH2	4.0	台	20,160	80,640	〈 28,800 〉
4	WD-1 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ66	1.0	組		25,300	
5	WD-2 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ66	1.0	組		25,300	
6	WD-3 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ66	1.0	組		25,300	
7	WD-4 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ782	1.0	組		25,300	
8	WD-5 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ782	1.0	組		25,300	
9	WD-6 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ782	1.0	組		25,300	
10	WD-7 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ782	1.0	組		25,300	
11	WD-9 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ782	1.0	組		25,300	
12	WD-10 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ　ﾌﾙﾙｰﾊﾞｰ　7	1.0	組		25,300	
13	WD-11 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ782	1.0	組		25,300	
14	WD-12 片開き戸　枠共	W610*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ782	1.0	組		25,300	
15	WD-13片引き戸　枠共	W540*H2032*D35　J-max/ﾍﾑﾛｯｸ782	1.0	組		38,875	
16	建具取付金物	丁番等	1.0	式		8,250	〈 15,000 〉
17	建具取付施工費		1.0	式		150,000	
18	副資材雑費	接着剤等	1.0	式		30,000	
19	資材揚重費		1.0	式		20,000	
20	運送費		1.0	式		30,000	
21	取っ手	ｸｲｯｸｾｯﾄ/空錠	13.0	個	2,855	37,115	
22	表示錠	ｼｭﾗｰｹﾞ/B571-605	7.0	個	6,265	43,855	
23	ICカード		50.0	枚	650	32,500	
合　計						1,074,535	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-6

見　積　御　内　訳

名称	内装仕上げ工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 内装仕上げ工事 】						
	ﾀｲﾙ工事						
1	ｴﾝﾄﾗﾝｽｰ受付　壁面タイル貼　馬貼り	ｻﾝﾜｶﾝﾊﾟﾆｰ/ﾏｼﾞｽｶﾎﾜｲﾄ　100*200*t7mm	8.5	㎡	6,500	55,250	
2	ﾗｳﾝｼﾞｰ個室②壁面タイル貼　馬貼り	ｻﾝﾜｶﾝﾊﾟﾆｰ/ﾏｼﾞｽｶﾎﾜｲﾄ　100*200*t7mm	21.7	㎡	6,500	141,050	
3	WC　床タイル貼り	5000円/㎡相当	6.3	㎡	6,500	40,950	
4	副資材	接着剤・ワンパック	1.0	式		25,000	
5	運搬搬入費		1.0	式		25,000	
	塗装工事						
6	天井塗装	AEP　白　艶消し	89.4	㎡	1,300	116,220	
7	腰壁塗装	下地パテ	210.7	㎡	400	84,280	
8	養生費		1.0	式		20,000	
9	運送費		1.0	式		25,000	
10	受付ｶｳﾝﾀｰ背面壁面	ｻﾝﾜｶﾝﾊﾟﾆｰ/PA01549　ｳﾞｨﾚ	4.0	㎡	10,000	40,000	
11	塗料	2缶　AEP　白　艶消し	1.0	式		12,000	
	合　計					584,750	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-7

見　積　御　内　訳

名称	照明工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 照明工事 】						
1	ネオンサイン		1.0	式		260,000	
2	LEDダウンライト	DAIKO/DDL-5002YB	10.0	灯	2,064	20,640	〈 4,300 〉
3	LEDダウンライト(棚下)	DNライティング/D-EX11 5 BD	4.0	灯	8,382	33,527	〈 8,823 〉
4	LEDスポットライト	LGB54537	25.0	灯	5,292	132,300	〈 10,584 〉
5	LED間接照明	GT-SET3528WW-IP44-2A	1.0	灯		4,840	〈 8,800 〉
6	LED間接照明	GT-SET5050-300P-IP44-6A	3.0	灯	5,625	16,875	〈 9,375 〉
7	調光器	Panasonic/WT57511W	6.0	台	4,455	26,730	〈 8,100 〉
8	調光器	DAIKO/DP-37154E	1.0	台		7,150	〈 13,000 〉
9	調光器	DNライティング/BDC300	1.0	台		7,800	〈 13,000 〉
10	ライティングレール(3m)	LD0213BT	3.0	本	3,510	10,530	〈 5,850 〉
11	ライティングレール(2m)	LD0212BT	11.0	本	2,925	32,175	〈 4,875 〉
12	ライティングレール(1m)	LD211BT	1.0	本		2,340	〈 3,900 〉
13	ライティングレール　ジョインタ	LD0233BT	1.0	個		611	〈 940 〉
14	ライティングレール　エンド	LD0232BT	13.0	組	180	2,340	〈 240 〉
15	ライティングレール　イン	LD0231BT	13.0	組	1,020	13,260	〈 1,360 〉
16	電工費		1.0	式		240,000	
17	雑材料消耗品		1.0	式		25,000	
18	運搬交通費		1.0	式		30,000	
合　計						866,118	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-8

見　積　御　内　訳

名称	コンセント工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 コンセント工事 】						
1	ケーブル	VVF 1.6mm-2C	400.0	m	70	28,000	
2	ケーブル	VVF 2.0mm-2C	350.0	m	130	45,500	
3	ケーブル	VVF 2.0mm-3C	150.0	m	210	31,500	
4	電線管	隠ぺい CD(22)	15.0	m	45	675	
5	LAN空配管		10.0	m	350	3,500	
6	ケーブル支持材		1.0	式		13,125	
7	埋込コンセント	カラープレート付 2P15Ax2ET	12.0	組	395	4,740	
8	埋込コンセント	新金プレート付 2P15Ax2ET	2.0	組	950	1,900	
9	VVF分岐ボックス補足材		70.0	個	185	12,950	
10	電工費		1.0	式		230,000	
11	雑材料消耗品		1.0	式		25,000	
12	天井切込開口費		1.0	式		20,000	
13	家具コン	JINBO/KAG2502SB	11.0	ヶ所	967	10,639	〈 1,240 〉
14	家具コン	2口(コンセント・USB)	20.0	ヶ所	3,380	67,600	
15	スピーカー配線		5.0	m	185	925	
16	分電盤	動力・電灯	1.0	台		85,000	
17	運搬交通費		1.0	式		30,000	
合　計						611,054	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-9

見　積　御　内　訳

名称	給水給湯設備工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 給水給湯設備工事 】						
1	トイレ設備 LIXIL INAX(手洗なし)	LIXIL/BC-ZA10S/BW1 DT-ZA150E-BW	4.0	台	47,400	189,600	〈 94,800 〉
2	小型トイレ設備 LIXIL INAX	LIXIL/U-321RM/BW1	2.0	台	35,025	70,050	〈 70,050 〉
3	ユニットバス	LIXIL/BW-1014LBE	1.0	個		171,570	〈 408,500 〉
4	シャワーユニット	サンワカンパニー スタンダードタイプ 0707	2.0	個			
5	組立施工費		1.0	式		130,000	
6	給水管	SUS25A	12.0	m	1,300	15,600	
7	給水管	SUS20A	75.0	m	1,000	75,000	
8	同上継手材		1.0	式		48,000	
9	同上支持金物		1.0	式		15,000	
10	給湯配管	HTLP20A	44.0	m	700	30,800	
11	同上継手類		1.0	式		13,000	
12	同上支持金物		1.0	式		9,000	
13	同上配管施工費		1.0	式		100,000	
14	消耗雑材費		1.0	式		15,000	
15	耐圧試験費		1.0	式		10,000	
16	試運転調整費		1.0	式		8,000	
17	場内小運搬費	3日6人想定	1.0	式		20,000	
18	運搬搬入諸経費		1.0	式		40,000	
19	Sトラップ		1.0	式		10,000	
合　計						970,620	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-10

見　積　御　内　訳

名称	ガス設備工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 ガス設備工事 】						
1	HPフード型　給湯器→家庭用壁付	24号　RUX-A2406W-E 12･13A+MC-145V	1.0	式		46,700	
2	ガス栓	可とう管ガス栓L型15　ねじガス栓15.25	1.0	式		20,000	
3	メーターガス栓	32	1.0	式		8,000	
4	露出型ねじバルブ	25.32	1.0	式		12,000	
5	ガスメーター		1.0	式		2,200	
6	内管連絡工事費		1.0	式		5,000	
7	ガス漏れ警報器連動配線工事費		1.0	式		7,500	
8	遮断弁操作器結線工事費		1.0	式		13,000	
9	ホース等その他	強化ガスホース･ガス漏れ警報器･丸型ﾍﾞｰｽ	1.0	式		8,000	
10	ガス配管		1.0	式		75,000	
11	運搬搬入諸経費		1.0	式		25,000	
合　計						222,400	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-11

見　積　御　内　訳

名称	空調換気設備工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【空調換気設備工事】						
2	壁掛けルームエアコン	室外機共	6.0	台	55,000	330,000	
3	リモコン		6.0	個			
4	冷温水配管	32A	25.0	m	1,115	27,875	
5	冷温水配管	20A	21.0	m	850	17,850	
6	ドレン配管	50A	12.0	m	1,185	14,220	
7	同上継手接合材		1.0	式		25,000	
8	同上支持金物		1.0	式		12,500	
9	同上配管施工費		1.0	式		76,250	
10	同上耐圧試験費		1.0	式		15,000	
11	WC換気扇	150角　VD-101ZC10	2.0	ヶ所	6,800	13,600	
12	ユニット換気扇繋ぎ込み	100径	3.0	ヶ所	12,500	37,500	
13	ラウンジエリア2換気扇	200角　VD-15ZLX10-CS	1.0	ヶ所		11,150	
14	保温付きフレキダクト	200φ	38.0	m	7,000	266,000	
15	保温付きフレキダクト	300φ	10.0	m	7,500	75,000	
16	上記保温施工費	GW40t	46.0	m	7,565	347,990	
17	消耗雑材費		1.0	式		20,000	
18	運搬搬入諸経費		1.0	式		30,000	
合　計						1,319,935	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-12

見　積　御　内　訳

名称	防災設備工事

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 防災設備工事 】						
1	避難口誘導灯（出口上）	Panasonic/FK10000	1.0	台		2,784	〈 3,200 〉
2	避難口誘導灯（通路）	Panasonic/FA20322LE1	2.0	台	15,600	31,200	〈 39,000 〉
3	非常照明	Panasonic/NNFB91685	2.0	台	38,500	77,000	〈 70,000 〉
4	感知器	Panasonic/BV429111+BVK4010	5.0	台	2,925	14,625	〈 3,900 〉
5	非常照明・感知器移設・取付施工費		1.0	式		60,000	
6	調整及び試験費		1.0	式		8,000	
7	警報用電線	AE1.2-2C	50.0	m	170	8,500	
8	雑材消耗品		1.0	式		18,000	
9	所轄消防申請手続費	協議・申請・書類作成	1.0	式		40,000	
10	検査立会費	消防検査立ち会い	1.0	式		30,000	
11	消火器ABC粉末(蓄圧型)	3kg	2.0	台	4,800	9,600	
12	上記スタンド		2.0	台	1,300	2,600	
13	緩降機	4F　吊梯子	1.0	台		51,000	
合　計						353,309	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-13

見　積　御　内　訳

名称	諸経費

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
1	現場管理費		1.0	式		450,000	
2	現場雑費		1.0	式		100,000	
3	諸経費		1.0	式		150,000	
合　計						700,000	

[redacted]

御見積番号　B189　-1005　-14

見　積　御　内　訳

名称	値引き

NO	項　目	摘　要	数量	単位	単　価	金　額	備　考〈定　価〉
	【 値引き 】						
1	出精値引き		1.0	式		-244,332	
合　計						-244,332	

[redacted].