

# 御見積書

様

令和4年7月4日

下記の通り御見積いたしましたので、  
何卒ご用命の程、お願い申し上げます。

見積金額 ¥13,454,545.-

消費税額 ¥1,345,455.-

合計 ¥14,800,000.-

工 事 名 称	若葉区 終活サロン新装工事	<b>【お支払い条件】</b> ※着手金=50% 完工金=50% (大変恐縮ではございますが、入金後より作業員と資材・商品等の手配とさせていただきます。)
工 事 場 所	千葉県千葉市若葉区千城台南	<b>【備 考】</b> ※本御見積書に記載なき工事・商品等は、含まれておりません。 ※工事期間は実働34日間+予備日3日間を予定しております。 ※工事期間は天候等により延長や変更(着手日・お引渡日の変更)となる可能性がございます。 ※工事期間中は電気・水道・トイレ等のご支給・場所のご提供をお願いいたします。 ※工事期間中は現場敷地内(又は近隣コインパーキング)に車両を駐車させていただきます。 ※不可視部分については、別途協議させていただく場合がございます。
工 事 期 間	お打ち合わせの上	※廃材、発生材や材料などは、一時的に敷地内・建物内に保管させていただきます。 ※石綿障害予防規則に伴う、石綿・アスベストの調査・搬出・処分は別途費用をいただきます。 ※美装工事は経年劣化や汚れの状況により、取りきれない汚れがございます。
見 積 有 効 期 限	御見積書作成日より30日とさせていただきます。 (有効期限以降は市況の変化に伴い再見積りいたします)	※お客様の私物・荷物の現場保管また移動等は、本御見積りや工事期間に含んでおりません。 ※端数調整値引きは工事内容確定後にご対応させていただきます。

# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	【仮設工事】		1.0	式		1,604,865	
2	【解体工事】		1.0	式		774,750	
3	【木工事・軽量鉄骨工事】		1.0	式		2,145,651	
4	【電気設備工事】		1.0	式		363,782	
5	【給排水設備工事】		1.0	式		991,623	
6	【内装工事】		1.0	式		1,680,573	
7	【建具工事】		1.0	式		1,287,395	
8	【塗装工事】		1.0	式		1,117,500	
9	【左官工事】		1.0	式		60,000	
10	【サイン工事】		1.0	式			
11	【雑工事】		1.0	式		3,017,700	
12	【諸経費】		1.0	式		684,467	
13	【出精値引き】		1.0	式		▲ 273,759	
14		※防災工事は別途になります。					
15		※用途変更申請は別途になります。					
16							
17							
18							
	合 計					13,454,545	

## 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	<b>【仮設工事】</b>						
	現寸・墨出し		1.0	式	52,500	52,500	
	足場工事	足場架け・払い	600.0	m <sup>2</sup>	750	450,000	
	メッシュシート		600.0	m <sup>2</sup>	150	90,000	
	足場搬入費		1.0	式	45,000	45,000	
	現場養生費		1.0	式	126,225	126,225	
	現場清掃費		1.0	式	40,800	40,800	
	小運搬費	荷揚げ・荷卸し費用	1.0	式	52,500	52,500	
	工具損料	消耗品	1.0	式	84,150	84,150	
	産業廃棄物処理費	発生材	1.0	式	195,000	195,000	
	運搬費	工具・資材等	1.0	式	51,000	51,000	
	現場管理費	巡回	1.0	式	417,690	417,690	
		※工事着工前に電気の御契約をお願い致します。					
		※工事着工前に水道の御契約をお願い致します。					
	合 計					1,604,865	

# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	<b>【解体工事】</b>						
	2F間仕切壁解体	下がり壁残し	1.0	式	37,500	37,500	
	1F控室床解体	下地共	17.0	m <sup>2</sup>	6,000	102,000	
	2F洋室床解体	下地共	13.0	m <sup>2</sup>	8,250	107,250	
	1F既存鏡撤去		1.0	式	9,000	9,000	
	1F既存流し台撤去		1.0	式	22,500	22,500	
	1F・3F既存照明器具撤去		1.0	式	75,000	75,000	
	1F・2F既存便器撤去		2.0	台	18,000	36,000	
	1F・2F既存洗面化粧台撤去		2.0	台	12,750	25,500	
	1Fソフト巾木撤去		1.0	式	15,000	15,000	
	1F既存建具撤去	室内片開きドア・控室勝手ロサッシ	5.0	箇所	12,000	60,000	
	2F既存建具撤去	室内片開きドア	5.0	箇所	12,000	60,000	
	3F既存建具撤去	室内片開きドア		箇所	12,000	/	
	2F既存スロップシンク撤去			台	15,000	/	
	2F洗面室鏡撤去			式	9,000	/	
	<b>合 計</b>					549,750	

# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	<b>【解体工事】</b>						
	2Fユニットバス解体			式	180,000		
	2F玄関入口横棚撤去	玄関収納		式	15,000		
	3F和室鏡撤去			式	11,250		
	3F既存カーテン撤去			式	7,500		
	3F既存ロールスクリーン撤去			式	7,500		
	3F壁面収納棚撤去			式	19,500		
	3F階段ノンスリップ撤去			式	7,500		
	3F床CF撤去			式	45,000		
	外部鉄柱撤去			式	60,000		
	産業廃棄物処理費	解体材	1.0	式	225,000	225,000	
	合 計					225,000	

# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	<b>【木工事・軽量鉄骨工事】</b>	※資材流通状況の変化に伴い、材料の変更がございます					
	《1F床上げ工事》						
	置床	パーティクルボード+支持脚	44.4	m <sup>2</sup>	8,250	366,465	材工
	際根太		28.2	m	2,700	76,140	材工
	合板張り		44.4	m <sup>2</sup>	3,750	166,575	材工
	《造作工事》						
	1F控室床下地組み	木下地+コンパネ12mm重ね張り	17.4	m <sup>2</sup>	9,750	169,650	材工
	1F壁上部塞ぎ	木下地+ボード12.5mm貼り	1.0	式	34,500	34,500	材工
	2F床下地組み	木下地+コンパネ12mm張り	13.0	m <sup>2</sup>	9,750	126,750	材工
	1F木格子造作	リクシル インテリア工事W1200 H2500	1.0	箇所	143,400	143,400	
		リクシル インテリア工事W850 H2500	1.0	箇所	106,800	106,800	
	上記取付施工費		1.0	式	34,500	34,500	
	ステージ造作	木下地+コンパネ12mm重ね張り	1.0	式			材工
	1F木製建具開口下地		5.0	箇所	27,000	135,000	材工
	2F木製建具開口下地		5.0	箇所	27,000	135,000	材工
	3F木製建具開口下地			箇所	27,000		材工
	1F鋼製建具開口下地		1.0	箇所	27,000	27,000	材工
	2F壁解体部分補修	開口枠・床敷居・補修工事	1.0	式	60,000	60,000	材工
	合 計					1,581,780	

# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	<b>【木工事・軽量鉄骨工事】</b>	※資材流通状況の変化に伴い、材料の変更がございます					
	1F天井ベニヤ貼り	4mmベニヤ	29.9	m <sup>2</sup>	4,050	121,095	材工
	2F玄関収納	パナソニック ベリティス コンボリア 1200mm	1.0	台	155,166	155,166	
	2F和室障子枠加工・取付	方立・鴨居・敷居	1.0	式	75,000	75,000	材工
	1F控室壁ボード貼り	P.B12.5mm(タイル面)	12.2	m <sup>2</sup>	3,300	40,260	材工
	2Fユニットバス入口周り補修	ボード補修・UB開口枠		式	61,500	/	材工
	1F間仕切壁下地組み		4.5	m <sup>2</sup>	6,000	27,000	材工
	1F間仕切壁ボード貼り	P.B12.5mm	9.0	m <sup>2</sup>	1,650	14,850	材工
	1Fカーテンレール用下地		1.0	式	27,000	27,000	材工
	《キッチンパネル貼り》						
	2Fキッチン壁		1.0	式	103,500	103,500	材工
	合 計					563,871	



# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	<b>【電気設備工事】</b>						
	配線工事	照明・スイッチ配線	1.0	式	120,000	120,000	
	照明器具取付施工費		1.0	式	90,000	90,000	
	《照明器具》						
	ダウンライト	Panasonic LGD3101LLB1	24.0	台	3,615	86,760	
	調光器	Panasonic WTC57582W	2.0	台	6,375	12,750	
	2Fブラケットライト	階段横	1.0	台	6,525	6,525	
	ベースライト	Panasonic NNLK42523J+NNL4400ENPLE9	3.0	台	9,750	29,250	
	ライティングレール	東芝 ライティングレール 3m NDR0213	1.0	本	6,143	6,143	
	フィードインキャップ	東芝 フィードインキャップ NDR0231	1.0	個	1,323	1,323	
	エンドキャップ	東芝 エンドキャップ NDR0232	1.0	個	231	231	
	スポットライト		6.0	台	1,800	10,800	
	合 計					363,782	



# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	<b>【給排水設備工事】</b>						
	配管工事	給排水切り回し	1.0	式	75,000	75,000	
	住宅設備取付施工費		1.0	式	69,000	69,000	
	《住宅設備》						
	1F・2F洗面化粧台	リクシル L.C. W1200	2.0	台	272,306	544,611	
	1F控室洗面化粧台	リクシル ピアラ 化粧台本体 間口W750mm	1.0	台	94,677	94,677	下台のみ
	3F洗面化粧台	リクシル ピアラ 化粧台本体 間口W750mm		台	126,215		
	1F・2F便器	TOTO ウォシュレット一体型便器 リモデル	2.0	台	98,250	196,500	※納期未定
	1F・2F紙巻き器	TOTO 棚付二連紙巻器	2.0	台	5,918	11,835	
	2Fユニットバス	リクシル アライズ M1618		式	797,604		
	2Fユニットバス組立施工費			式	150,000		
	合 計					991,623	

# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6	【内装工事】	※選ばれる商品により、下地が目立つ場合がございます					
	1F天井クロス貼り	ベーシック品	109.2	m <sup>2</sup>	1,590	173,628	材工
	1F壁クロス貼り	ベーシック品	107.2	m <sup>2</sup>	1,590	170,448	材工
	1F壁クロス貼り	スタンダード品	76.2	m <sup>2</sup>	1,935	147,447	材工
	2F壁クロス補修	ベーシック品		式	52,500		材工
	3F壁クロス補修	ベーシック品		式	40,500		材工
	フロアタイル貼り	1F	109.2	m <sup>2</sup>	5,700	622,440	材工
		1F・2F・トイレ、洗面室	18.3	m <sup>2</sup>	5,700	104,310	材工
		3F(通路・階段含む)	13.5	m <sup>2</sup>	5,700	76,950	材工
	床見切り	ノンスリップ	1.0	式	26,250	26,250	材工
		階段ノンスリップ	1.0	式	87,600	87,600	材工
	ダイノックシート貼り	2Fクローゼット扉・押入れ扉	1.0	式	196,500	196,500	材工
		2F出窓カウンター	1.0	式	75,000	75,000	材工
		3Fトイレ収納扉		式	64,500		材工
	合 計					1,680,573	

# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
7	<b>【建具工事】</b>						
	《木製建具》						
	1F片開きドア	パナソニック ベリティス スタンダードレーベル	5.0	セット	45,276	226,380	Uオーダー
	1Fアウトセット引き戸	パナソニック ベリティス スタンダードレーベル	2.0	セット	101,100	202,200	幅広自閉式(ソフトクロス)
	1Fアウトセット引き戸開口枠		2.0	セット	9,000	18,000	
	2F片開きドア	パナソニック ベリティス スタンダードレーベル	5.0	セット	45,276	226,380	Uオーダー
	3F片開きドア	パナソニック ベリティス スタンダードレーベル		セット	45,276		Uオーダー
	取付施工費		14.0	台	12,750	178,500	
	《鋼製建具》						
	1F引き違いサッシ	リクシル リシェント 玄関引戸2 SG仕様	1.0	式	420,935	420,935	採光タイプ→パネルタイプ
	取付施工費		1.0	式	15,000	15,000	
	合 計					1,287,395	

# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
8	【塗装工事】	※現況により、下地の凹凸などが目立つ場合がございます					
	高圧洗浄	※施工箇所の洗浄はサービス致します。	1.0	式			
	外部塗装	正面サッシモール塗装	1.0	式	127,500	127,500	材工
	外壁塗装	裏面ALC塗装	1.0	式	600,000	600,000	材工
	屋根塗装	控室側板金屋根・3階上屋根	1.0	式	300,000	300,000	材工
	入口ドア鉄扉塗装		1.0	式	45,000	45,000	材工
	控え室外壁塗装		1.0	式	45,000	45,000	材工
※屋上陸屋根のシート防水は、概算¥2,400,000-税別となります。(推奨重ね貼り工法)							
	合 計					1,117,500	



## 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
10	【サイン工事】						
	サイン貼替工事			式	135,000		材工
	合 計						



# 科目内訳書

No.	名称	内訳・品種	数量	単位	単価	金額	備考
11	<b>【雑工事】</b>						
	カーポート	YKK アリュースZ750 5052×2549	1.0	式	214,575	214,575	
		YKK アリュースZ750 5052×2699	1.0	式	219,525	219,525	
	カーポートサイドパネル	YKK アリュースZ	1.0	式	217,350	217,350	
	上記カーポート取付施工費		1.0	式	277,500	277,500	
	運搬費		1.0	式	37,500	37,500	
	外壁シーリング打ち替え		254.0	m	1,500	381,000	材工
	1F・3Fガラスフィルム			m <sup>2</sup>	6,750	/	材工
	1Fロールスクリーン		3.0	箇所	31,500	94,500	
	上記ロールスクリーン取付施工費		1.0	式	37,500	37,500	
	2F畳新調		7.0	枚	12,750	89,250	
	2F畳表替え		6.0	枚	6,000	36,000	
	2Fガラス交換	洋室B	1.0	枚	48,000	48,000	材工
	3Fロールスクリーン			箇所	33,000	/	
	上記ロールスクリーン取付施工費			式	18,000	/	
	<b>合 計</b>					1,652,700	



# 科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
11	<b>【雑工事】</b>						
	2F和室障子新調		2.0	枚	27,000	54,000	
	3F和室襖貼替	大		枚	3,450		
		小		枚	3,000		
	目隠し	W9100×H3000 TKY7332	1.0	式	219,240	219,240	
	飾り	W3800×H600 TKY7332	1.0	式	35,249	35,249	
	間仕切り	W3800×H3000 TKY7332	1.0	式	83,633	83,633	
	大窓	W5400×H3000 TKY7206	1.0	式	131,544	131,544	
	カーテンレール		1.0	式	60,375	60,375	
	ふさ掛け		1.0	式	3,360	3,360	
	上記取付施工費		1.0	式	99,300	99,300	
	外部テント貼替			式	135,000		
	ワイヤレスモニター付きドアフォン	Panasonic VL-SWE310KL プラス VL-WD623 2台	1.0	式	101,700	101,700	
	音響工事	BOSE/マイク×3・アンプ×1・スピーカー×2設置工事費	1.0	式	317,520	317,520	材工
	壁掛けモニター	アイリスオーヤマ/50インチ/HDMI対応	1.0	式	64,080	64,080	
	観葉植物	グリーンオリーブトピアリー160cm		本	72,765		
		オリーブ180cm		本	108,900		
	花壇土			式	31,500		
	クリーニング		1.0	式	195,000	195,000	
	合 計					1,365,000	





# 科目内訳書

No.	名称	内訳・品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
12	<b>【諸経費】</b>						
	交通費	実数精算(追加の請求・減額清算)はいたしません。	1.0	式	76,500	76,500	
	駐車場費	実数精算(追加の請求・減額清算)はいたしません。	1.0	式			※要相談
	会社経費		1.0	式	607,967	607,967	
	遠隔費			式			
	合 計					684,467	

# 科目内訳書

No.	名称	内訳・品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
13	<b>【別途工事】</b>	<b>※依頼内容のご確認をお願いいたします。別途工事内容でもまずは相談くださいませ。</b>					
	給排水引込・共用部工事	引込管・配管工事等、共用部や道路等の工事					
	瓦斯工事	引込管・配管工事・ガス器具設置工事等					
	弱電・通信系配線工事・各種配管工事	NTT、テレビ・ケーブルテレビ・衛星・有線放送・インターネット各通信工事、アンテナ工事、関連機器取付、端子接続・LAN工事					
	空調工事	試運転・冷媒配管・隠ぺい配管・電源工事等					
	換気設備新設工事	ダクト工事・給排気機器・給排気口・ウェザーカバー等					
	棚工事	御見積外の棚板加工・取付・壁下地入れ工事					
	各種家具設置工事	絵・鏡・レジカウンター・カット台・シャンプー台・椅子・吊戸棚等					
	カーテン・レール・ブラインド工事	支給品取付・下地工事も併せ					
	各検査・申請	非破壊検査・性能検査 申請検査費用も併せ					
	保安・消防等各種申請業務・工事	消防・保健所等、各署官庁への届け出業務・工事等					
	各署官庁申請業務、交通誘導員手配等	道路使用許可・道路占用許可申請、書類作成・申請					
	警備・保安工事	工事期間中の警備、夜間警備、ガードマン、誘導員等					
	石綿障害予防規則に伴う工事	石綿有無の調査・検査費用、撤去作業時の湿潤や隔離費用、搬出・運搬・処分費用、保管書類作成費用等					
	右記指定メーカー品以外の建具対応費	LIXIL、Panasonic、WOODONE、永大産業、大建工業以外は別途対応費用が必要です。					
	右記指定メーカー品以外の設備品対応費	LIXIL、TOTO、Panasonic、タカスタンダード、クリナップ、トラス、ハウステック、リンナイ、ノーリツ以外は別途対応費用が必要です。					
	支給品・備品の受取・確認・管理・補償費	工事期間中の移動費用等も併せ					
	<b>※工事期間中、敷地・建物内へお客様の備品・家具・書類・植栽等は置かないでください。破損や紛失等の補償は一切おこないません。</b>						
	合計						