

御 見 積 書

御中

令和5年8月3日

下記の通り御見積いたしましたので、
何卒ご用命の程、お願い申し上げます。

見積金額 ¥20,900,000.-

消費税額 ¥2,090,000.-

合計 ¥22,990,000.-

工 事 名 称	木更津市 スイーツ店新装工事	【お支払い条件】 ※着手金=70% 完工金=30% (大変恐縮ではございますが、入金後より工事業者と資材・商品等の手配とさせていただきます。)
工 事 場 所	千葉県木更津市朝日	【備 考】 ※本御見積書に記載無き工事は、含まれておりません。 ※追加工事の依頼、ご契約内容の質問等は、弊社社員へ直接お声掛け頂けますようお願いいたします ※尚、着工後の追加工事や変更工事には、工期と費用の追加が伴いません。 ※不可視部分[御見積書作成時に発見困難な既存箇所]については、別途協議をお願いいたします ※工事期間中は電気・水道・トイレ等のご支給・場所のご提供をお願いいたします。 ※工事期間中は現場敷地内(又は近隣コインパーキング)に車両を駐車させていただきます。 ※廃材、発生材や材料などは、一時的に敷地内・建物内に保管させていただきます。 ※石綿障害予防規則に伴う、石綿・アスベストの調査・搬出・処分は別途費用をいただきます。 ※美装工事は経年劣化や汚れの状況により、取りきれない汚れがございます。 ※お客様の私物・荷物の現場保管また移動等は、本御見積りや工事期間に含んでおりません。 ※端数調整値引きは工事内容確定後にご対応させていただきます。
工 事 期 間	お打ち合わせの上 ※工事期間は実働45日間＋予備日5日間を予定しております(社内検査＋是正期間除く)。 ※是正に要する予定期間は、各検査5日間を予定しております。 ※工事期間は天候等により延長や変更(着手日・お引渡日の変更)となる可能性があります。	
御 見 積 有 効 期 限	御見積書作成日より30日とさせていただきます。 ※有効期限以降は市況の変化に伴い再見積りいたします。	

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	【仮設工事】		1.0	式		1,635,750	
2	【解体工事】		1.0	式		1,146,938	
3	【木工事・軽量鉄骨工事】		1.0	式		1,247,820	
4	【電気設備工事】		1.0	式		1,500,000	
5	【照明・防災工事】		1.0	式		402,075	
6	【給排水設備工事】		1.0	式		1,216,500	
7	【内装工事】		1.0	式		3,827,400	
8	【建具工事】		1.0	式		893,700	
9	【フロント・排煙工事】		1.0	式			
10	【外構工事】		1.0	式		380,813	
11	【空調換気工事】		1.0	式		2,700,000	
12	【厨房機器工事】		1.0	式		3,959,264	
13	【厨房換気設備工事】		1.0	式		722,500	
14	【諸経費】		1.0	式		1,272,363	
15	【端数調整費】		1.0	式		▲ 5,122	
16	※サイン工事別途、仕様確定後お見積りとなります。						
17	※什器工事別途、仕様決定後お見積りとなります。						
18							
	合 計					20,900,000	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	【仮設工事】						
	現寸・墨出し		1.0	式	127,500	127,500	
	現場養生費		1.0	式	75,000	75,000	
	現場清掃費	作業日毎の片付・清掃費用、ほうき・ガラ袋などの雑費用	1.0	式	15,000	15,000	
	小運搬費	横持ち・担ぎ込みや上下階への荷揚げ・荷卸し費用	1.0	式	37,500	37,500	
	工具損料	消耗品	1.0	式	75,000	75,000	
	産業廃棄物処理費	施工に伴う発生廃棄物等(解体物は解体工事記載)	1.0	式	240,000	240,000	
	運搬費	作業日毎の工具・資材などの移動費用	1.0	式	67,500	67,500	
	クリーニング		1.0	式	127,500	127,500	
	石綿含有の事前調査費	改正石綿障害予防規則に係る調査・報告手続き費用	1.0	式	12,000	12,000	※税込100万円以上の改修工事に義務付け
	現場管理費	巡回	1.0	式	708,750	708,750	
	仮設足場	吹き抜け	1.0	式	150,000	150,000	
	※工事着工前に電気の御契約をお願い致します。						
	※工事着工前に水道の御契約をお願い致します。						
	※石綿含有資材調査費は別途御見積りいたします(資材の調査が必要な場合)。						
	合 計					1,635,750	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
2	【解体工事】						
	内部解体		1.0	式	600,000	600,000	
	花壇解体	植栽とも	1.0	式	150,000	150,000	
	産廃運搬処分費	混合	1.0	式	396,938	396,938	
	※石綿含有資材調査費は別途御見積りいたします(資材の調査が必要な場合)。						
	合 計					1,146,938	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
3	【木工事・軽量鉄骨工事】	※資材流通状況の変化に伴い、材料の変更がございます					
	天井:LGS/ボード補修		1.0	式	180,000	180,000	
	天井:廻り縁	塩ビ	1.0	式			※既存利用
	防音区画壁:LGS	WC/事務室	34.5	m ²	3,300	113,850	
	防音区画壁:ボード	12.5mm	68.0	m ²	2,250	153,000	
	ガラスウール重鎮	WC/事務室	34.8	m ²	2,775	96,570	
	間仕切り壁:LGS	作業室/厨房/倉庫/腰壁	62.0	m ²	3,300	204,600	
	間仕切り壁:ボード		124.0	m ²	2,325	288,300	
	WD:開口補強		6.0	箇所	1,500	9,000	
	アルミ点検口		2.0	台	11,250	22,500	
	雑材副資材費		1.0	式	52,500	52,500	
	資材搬入運搬費		1.0	式	127,500	127,500	
	合 計					1,247,820	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
4	【電気設備工事】						
	コンセント配線/取付		20.0	箇所	9,000	180,000	
	専用コンセント配線/取付		4.0	箇所	12,750	51,000	
	動力電源配線/接続		1.0	箇所	37,500	37,500	
	スイッチ配線/取付		10.0	箇所	9,000	90,000	
	LANケーブル配管/配線	シングル	20.0	m	11,250	225,000	
	各種空配管		1.0	式	15,000	15,000	
	空調機械室内電源/配線		2.0	箇所	15,000	30,000	
	換気設備電源/配線		3.0	箇所	13,200	39,600	
	DL取付配線/取付		3.0	箇所	5,700	17,100	
	スポットライト取付	想定	10.0	箇所	4,500	45,000	
	ベース照明配線/取付	想定	16.0	箇所	975	15,600	
	ダウンライト取付配線	想定/カウンター部、2階廊下、WC	15.0	箇所	4,200	63,000	
	配線ダクト		10.0	m	7,200	72,000	
	分電盤等改修移設		1.0	台	97,500	97,500	
	配線設備工事		1.0	式	521,700	521,700	
	合 計					1,500,000	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
5	【照明・防災工事】						
	スポットライト		10.0	台	1,920	19,200	
	ベースライト		16.0	台	15,000	240,000	
	ダウンライト		15.0	台	3,525	52,875	
	防犯カメラ	カメラ2台・親機1台	1.0	式	90,000	90,000	
	(防災工事)						
	非常灯		6.0	台	67,500		
	誘導灯		4.0	台	33,000		
	自動火災報知機		2.0	台	375,000		
	消火器		1.0	台	24,000		
	雑材副資材費		1.0	式	52,500		
	消防協議申請	2回想定	1.0	式	75,000		
	合 計				2,190,000	402,075	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
6	【給排水設備工事】						
	衛生陶器	ウォシュレット付き	2.0	台	90,000	180,000	
	手洗い本体	シングルレバー自動※保健所対応	3.0	台	102,000	306,000	
	紙巻き器		2.0	台	4,500	9,000	
	給水設備工事		1.0	式	150,000	150,000	
	排水設備工事		1.0	式	150,000	150,000	
	電気温水器	厨房	1.0	式	172,500	172,500	
	支持金物		1.0	式	52,500	52,500	
	機器取付費		1.0	式	97,500	97,500	
	搬入運搬費		1.0	式	67,500	67,500	
	雑材副資材		1.0	式	31,500	31,500	
	合 計					1,216,500	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
7	【内装工事】	※選ばれる商品により、下地が目立つ場合がございます					
	床 フロアタイル		195.0	m ²	7,200	1,404,000	材工
	巾木	東リ:t60	114.0	m	1,050	119,700	材工
	置床WC	2階	3.0	m ²	13,350	40,050	材工
	システム根太		6.0	m	2,850	17,100	
	クロス天井	1階:1000番	84.0	m ²	2,775	233,100	材工
	クロス天井	2階:量産	111.0	m ²	2,175	241,425	材工
	クロス壁	1階:1000番	181.0	m ²	2,775	502,275	材工
	クロス壁	2階:量産	231.0	m ²	2,175	502,425	材工
	各所塗装工事	階段手摺・玄関鉄部	1.0	式	135,000	135,000	材工
	手摺落下防止工事	壁カウンター造作	1.0	式	60,000	60,000	材工
	床見切り金物/ノンスリップ°	階段・2階トイレ・厨房2か所	1.0	式	105,000	105,000	
	取付施工費		1.0	式	75,000	75,000	
	左官・タイル		1.0	式	210,000	210,000	
	無添加漆喰	18m ³ 3袋	1.0	式	26,805	26,805	
	コーラルストーンフラット	6.3m ² 20枚入り 16セット	1.0	式	73,020	73,020	
	雑材副資材		1.0	式	82,500	82,500	材工
	合 計					3,827,400	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
8	【建具工事】						
	WD	既製品 LIXIL ラシッサD 片開き	2.0	枚	60,000	120,000	
	WD	既製品 LIXIL ラシッサD 片引き	4.0	枚	60,000	240,000	
	施工費		1.0	式	135,000	135,000	
	カウンター	w2000*h1000*d600	1.0	台	226,200	226,200	納期4週間
	木造作工事	ウエスタンドア2カ所/壁補強工事	1.0	式	120,000	120,000	
	雑材副資材費		1.0	式	52,500	52,500	
	合 計					893,700	

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
9	【フロント・排煙工事】						
	ソフトクローズ	鍵付き枠とも 有効1350	1.0	台	1,335,000		
	取付調整費		1.0	式	147,000		
	製作図面費		1.0	式	67,500		
	資材運搬搬入費		1.0	式	52,500		
	雑材副資材費		1.0	式	22,500		
	排煙オペレーター	ワイヤーダンパー共	8.0	台	82,500		
	取り換え施工費		1.0	式	108,000		
	※2階相談室排煙窓のみ積算						
	合 計				2,392,500		

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
10	【外構工事】						
	土間打設	スロープ(手摺ラインは平ら)	13.8	m ³	18,000	247,500	
	砕石地業転圧	t50	13.8	m ³	1,800	24,750	
	ワイヤーメッシュ		13.8	m ³	3,150	43,313	
	コンクリート金鋤押さえ		13.8	m ³	1,800	24,750	
	スロープ手摺	w2000 ブロンズ 埋め込み式	1.0	式	40,500	40,500	
	合 計					380,813	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
11	【空調換気工事】						
	マルチ室外機		1.0	台	540,000	540,000	
	天カセ4方向	140	2.0	台	147,000	294,000	
	冷媒配管		30.0	m	3,750	112,500	
	配管支持金物		1.0	式	112,500	112,500	
	ドレン配管		1.0	式	142,500	142,500	
	室内機振れ止め		2.0	台	18,000	36,000	
	打ち込みアンカー		1.0	式	52,500	52,500	
	通信線・操作線・リモコン線		1.0	式	67,500	67,500	
	配管施工費		1.0	式	300,000	300,000	
	機器類搬入・据付		1.0	式	234,000	234,000	
	試運転調整		1.0	式	45,000	45,000	
	塩ビ配管継手類		1.0	式	148,500	148,500	
	排水工事費		1.0	式	22,500	22,500	
	ラッキング		20.0	m	5,700	114,000	
	施工費		1.0	式	187,500	187,500	
	雑材副資材費		1.0	式	67,500	67,500	
	搬入運搬費		1.0	式	223,500	223,500	
	合 計					2,700,000	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
12	【厨房機器工事】						
	スーパースチームシンプルシリーズ	マルゼン sscs-05md w600*d560*h685	1.0	台	780,775	780,775	
	スチームコンベクションオープン専用架台	マルゼン sscs-05mdt w655*d560*h700	1.0	台	33,260	33,260	
	縦型冷凍庫(センターフリー)	フクシマガリレイ grn-094fm-f w900*d650h1950	1.0	台	337,143	337,143	
	縦型冷蔵庫(センターフリー)	フクシマガリレイ grn-090rm-f w900*d650h1950	1.0	台	292,773	292,773	
	冷蔵コールドテーブル	フクシマガリレイ lrc-120rm w1200*d600*h800	1.0	台	191,041	191,041	
	冷蔵ショーケース	大穂製作所 ohgu-sk-1200b w1200*d500*h995	1.0	台	693,535	693,535	
	ブラストチラー	qxf-005sflt w750*d750*h850	1.0	台	1,520,540		
	製氷機25kg	フクシマガリレイ fic-a25kt5 w398*d450*h800	1.0	台	180,123	180,123	
	食器洗浄機	tbdw-400bau3 w600*d600*h825	1.0	台	705,000	705,000	
	二層シンク	マルゼン bs2-126 w1200*d600*h800	1.0	台	68,731	68,731	
	電気クレープ焼器 1連	ニチワ電気 cm-410 w450*d450*h180	1.0	台	169,605	169,605	
	ケンミックスアイコーシェフPRO	kpl9000s	1.0	台	147,000		
	作業台調理台スノコ板付き	マルゼン bw-096n w900*d350*h450	1.0	台	30,960	30,960	
	吊戸棚	東製作所 as-900-450 w900*d350*h450	1.0	台	41,985	41,985	
	吊戸棚	東製作所 as-1200-450 w1200*d350*h451	1.0	台	52,076	52,076	
	ガスフライヤー	マルゼン mgf-c18k w430*d610*h800	1.0	台	157,257	157,257	
	搬入運搬設置費		1.0	式	225,000	225,000	
	合 計				5,626,804	3,959,264	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
13	【厨房換気設備工事】						
	厨房フード	SUS304 1.0t 2000×650×600	1.0	箇所	162,500	162,500	
	FVS(差込式ダンパー)	400×400	1.0	箇所	10,000	10,000	
	グリスフィルター	クラコ DC402	1.0	台	50,000	50,000	
	角ダクト	400×400 トモ板 ≒10M 保温巻き込み	1.0	箇所	200,000	200,000	
	上記取付施工費	フード・ダクト・保温	1.0	式	175,000	175,000	
	副資材費		1.0	式	62,500	62,500	
	場内外運搬費		1.0	式	62,500	62,500	
	※概算金額となります。厨房機器仕様決定後、変更あり。						
	合 計					722,500	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
14	【諸経費】						
	交通費	実数精算(追加の請求・減額清算)はいたしません。	1.0	式	270,000	270,000	
	駐車場費	実数精算(追加の請求・減額清算)はいたしません。		式			※駐車場お借りします。
	会社経費		1.0	式	1,002,363	1,002,363	
	遠隔費			式			
	合 計					1,272,363	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	【別途工事・注意事項】	※依頼内容のご確認をお願いいたします。 別途工事内容でもまずは相談くださいませ。					
	各検査・申請	非破壊検査・性能検査 申請検査費用も併せ					
	保安・消防等各種申請業務・工事	消防・保健所等、各署官庁への届け出業務・工事等					
	各署官庁申請業務、交通誘導員手配等	道路使用許可・道路占用許可申請、書類作成・申請					
	警備・保安工事	工事期間中の警備、夜間警備、ガードマン、誘導員等					
	給排水引込・共用部工事・ガス工事	引込管・配管工事等、共用部や道路等の工事 ガス器具設置・接続・配管工事等					
	弱电・通信系配線工事・各種配管工事	NTT、テレビ・ケーブルテレビ・衛星・有線放送・インターネット各通信工事、 アンテナ工事、関連機器取付、端子接続・LAN工事					
	空調工事	試運転・冷媒配管・隠ぺい配管・電源工事等					
	換気設備新設工事	ダクト工事・給排気機器・給排気口・ウェザーカバー等					
	棚工事・カーテン・レール・ブラインド工事	御見積外の棚板・カーテン・レール・ブラインド等について、 加工・取付・壁下地入れ工事等					
	各種家具設置工事	絵・鏡・レジカウンター・カット台・ジャンプー台・椅子・吊戸棚等					
	石綿障害予防規則に伴う資材調査・工事	石綿有無の調査・検査費用、撤去作業時の湿潤や隔離費用、 搬出・運搬・処分費用、保管書類作成費用等					
	右記指定メーカー品以外の建具対応費	LIXIL、Panasonic、WOODONE、永大産業、大建工業以外は 別途対応費用が必要です。					
	右記指定メーカー品以外の設備品対応費	LIXIL、TOTO、Panasonic、タカスタンダード、クナッパ、トクラス、 ハウステック、リンナイ、ノーリツ以外は別途対応費が必要です。					
	中古品の保証・保障	価格を安価に提供しているため、完成検査後の不具合や不良 についての保証や保障は致しかねます。					
	支給品・備品の受取・確認・管理の費用、保障	お客様ご支給品の代理受領や現場保管(盗難・紛失等)、既存荷 物の移動等は、本御見積りには含まれません。					
	既存品・既存物の補償	照明器具・コンセントなど各設備品や既存品・既存物の補償は致し ません。フロアコーティング等の既存表層も補償対象外です。					
	※工事期間中、敷地・建物内へお客様の備品・家具・書類・植栽等は置かないでください。 破損や紛失等の補償は一切おこないません。						
	合計						