

御見積提出日： 令和7年1月22日

様

御見積書

※お見積金額には期限がございます。期限を過ぎてご検討される場合には、
お手数ですが事前に担当までご連絡をお願いいたします。
なお、すぐに出られない場合がございます。
その際は、必ず折り返しご連絡をさせていただきます。

御 見 積 書

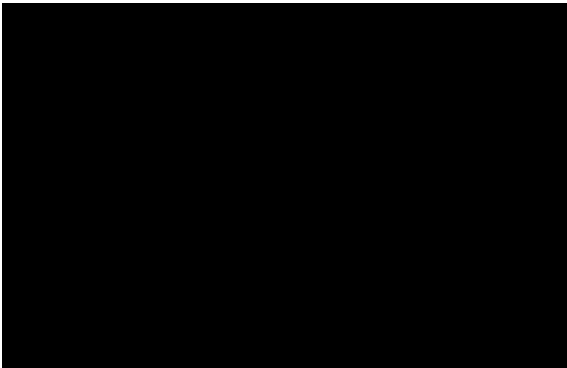
日付 令和7年1月22日

NO. 3696-13708

様

物件名 店舗工事

上記の件下記の通り御見積り申し上げます。
何卒御用命の程お願い申し上げます。



総合計	¥10,218,978
合 計	¥9,289,980
消費税(10%)	¥928,998

工事日程	御打合せに拠る。
工事場所	東京都品川区中延
支払方法	着手金30%中間40%完工後30%1週間以内
有効期限	1週間
見積頁数	1頁～10頁

特記事項



	工 事 項 目	単位	数 量	合 計		備 考
1	仮設工事	式	1	322,140		
2	解体工事	式	1	430,000		
3	左官工事	式	1	651,750		
4	組積工事	式	1	411,500		
5	防水工事	式	1	215,200		
6	軽鉄・ボード工事	式	1	837,150		
7	木工事	式	1	561,000		
8	木製建具工事	式	1	540,000		
9	塗装工事	式	1	492,640		
10	内装仕上げ工事	式	1	399,000		
11	雑・その他工事	式	1	700,000		
12	電気設備工事	式	1	861,600		
13	空調・換気設備工事	式	1	1,864,000		
14	給排水衛生設備工事	式	1	1,534,000		
15	ガス設備工事	式	1	320,000		
16	現場管理費及び会社経費	式	1	-850,000		
				総 合 計	9,289,980	



1 仮設工事

	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	入口、通路等 養生			式	1.0		64,500	
	場内養生、清掃片付け、クリーニング			式	1.0		164,640	
	場内小運搬、発生材処分費			式	1.0		65,000	
	現場墨出し作業費			式	1.0		28,000	
						合 計	322,140	

	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	厨房ブロック壁 左官塗り下地(カチオン塗布/材料費含む)			式	1.0		180,000	
	入口横 床モルタル金鰻仕上げ			式	1.0		70,000	
	厨房内 床/立上りブロック防水下地モルタル仕上げ施工費			式	1.0		80,000	
	厨房内 床シンダーコンクリート材料費 12.8平米×厚み80			立米	1.25	35,000	43,750	
	上記 床シンダーコンクリート打設費			平米	12.8	8,000	102,400	
	床仕上げモルタル材料費(12.8×30)砂31体×セメント11体			式	1.0		26,000	
	上記床仕上げモルタル打設費 ※手煉り/金鰻仕上げ			平米	12.8	7,000	89,600	
	材料運搬/搬入経費			式	1.0		60,000	
						合 計	651,750	



	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	厨房ブロック 材料費(アンカー/鉄筋/モルタル含む)			個	105.0	1,100	115,500	
	厨房ブロック積み作業費			個	105.0	2,200	231,000	
	材料運搬/搬入費			式	1.0		65,000	
						合 計	411,500	



	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	床アスファルト防水(材料/下地処理含む)			平米	12.8	14,000	179,200	
	立上りブロックアスファルト防水(材料/下地処理含む)			平米	3.0	12,000	36,000	
						合 計	215,200	



	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	◆軽鉄下地							
	LGS下地組み 4565角スタッド@303 (カウンター下地50×100)			平米	38.0	2,900	110,200	
	石膏ボード12.5貼り(壁/天井)			平米	77.5	2,500	193,750	
	ケイカル10ミリ+6ミリ貼り(壁/天井 目透かし貼り含む)			平米	28.0	10,000	280,000	
	天井LGS下地組み			平米	36.0	2,700	97,200	
	天井グラスウール24K			平米	38.0	2,000	76,000	
	材料運搬/搬入費			式	1.0		80,000	
						合 計	837,150	



	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	各所下地合板貼り			式	1.0		35,000	
	入口正面 杉板貼			式	1.0		26,000	
	カウンター周辺仕上げ			式	1.0		250,000	
	床上げ合板貼り			式	1.0		250,000	
						合 計	561,000	



	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	入口片引きハンガー吊り戸			ヶ所	1.0		240,000	
	倉庫片引きハンガー吊り戸→ロールスクリーンかブラインドに変更			ヶ所	1.0		60,000	
	ケボン式フラッシュ戸→制作なし			ヶ所	1.0		0	
	スウィングドア			ヶ所	2.0	30,000	60,000	
	上記取り付け施工費			ヶ所	4.0	35,000	140,000	
	材料運搬/搬入費			式	1.0		40,000	
						合 計	540,000	



	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	外部 外壁+破風+シャッター/ボックス塗り+下地処理+養生			式	1.0		300,000	
	内装 厨房内天井GP塗装			平米	12.8	8,800	112,640	
	既存天井廻りぶち塗り替え			式	1.0		30,000	
	外部入口塗装仕上げ			式	1.0		50,000	
						合 計	492,640	



	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	床 エンビタイル仕上げ woodタイプ			平米	24.0	7,000	168,000	
	床 長尺シート サンゲツ			平米	4.0	8,000	32,000	
	天井/壁 クロス			平米	92.0	2,000	184,000	
	ダイノックシート貼り→ケイカルダイノック仕上げなし			式			0	
	材料運搬/搬入費			式	1.0		15,000	
						合 計	399,000	



11 雑・その他工事

	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	各所 ステンレス板貼り			式	1.0		150,000	
	見切り取付費			式	1.0		60,000	
	グレーチング蓋設置			式	1.0		40,000	
	既存タイル 酸洗い			式	1.0		8,000	
	椅子脚カット			式	1.0		12,000	
	各所 棚設置→厨房内木製棚なしに変更			式	1.0		25,000	
	点検口設置			式	1.0		40,000	
	足置きパイプ設置			式	1.0		50,000	
	フック/ボトル棚設置			式	1.0		25,000	
	その他雑工事一式			式	1.0		200,000	
	ステンレスグレーチング		600×150	枚	6.0	15,000	90,000	
						合 計	700,000	



12 電気設備工事

	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	DDL-4790YMG			個	5.0	8,000	40,000	
	OD361055R			個	4.0	5,000	20,000	
	DLΦ75			個	7.0	7,000	49,000	
	DLΦ75			個	2.0	7,000	14,000	
	DL NYY72112			個	2.0	14,400	28,800	
	SI LGS 35 LE1			個	4.0	6,100	24,400	
	S2 XKGE1122CEI			個	3.0	11,800	35,400	
	B1 LGB81409			個	1.0		14,400	
	ベースライト MY-L208230/NAHTN			個	1.0		6,000	
	シーリングライト LGWB80317KLE1			個	1.0		9,600	
	基本配線工事			式	1.0		580,000	
	分電盤設置			式	1.0		40,000	材工
						合 計	861,600	



13 空調・換気設備工事

	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	AC① SZRB568BYT			台	1.0		288,000	
	AC① SZRB40BYT			台	1.0		240,000	
	吹き出し口 低騒音ラインディフューザー-KLK-11			台	2.0	54,000	108,000	
	上記取付施工費			式	1.0		366,000	
	商品運搬諸経費			式	1.0		20,000	
	換気フードSUS w2650×D650×h620 ※グリスフィルター付き			台	1.0		420,000	
	換気ファン 三菱EF-40DSXC-HC			台	1.0		118,000	
	ウェザーカバーSUS SWC500A3M			台	1.0		65,000	
	換気口 300×300			台	2.0	8,000	16,000	
	換気扇①BFS-505UG2			台	1.0		67,000	
	②VD-13ZT12			台	1.0		42,000	
	吸気口 250パイ×1個 200パイ×2個 100パイ×1個			式	1.0		40,000	
	上記換気工事施工費			式	1.0		284,000	
	大型商品運搬費			式	1.0		20,000	
	上記AC1を2方向に変更+トイレ吹き出しなし			式	1.0		-100,000	
	排気ファンメーカー指定なし			式	1.0		-50,000	
	厨房内L5中止			式	1.0		-80,000	
						合 計	1,864,000	



	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	混合水栓			個	3.0	24,000	72,000	
	単水栓			個	1.0		12,000	
	基本給排水工事			式	1.0		650,000	
	基礎レントゲン調査			式	1.0		200,000	
	バンカールーパー設置			個	2.0	80,000	160,000	材工
	グリーストラップ設置			式	1.0		180,000	材工
	ガス給湯器	NORITZ24		式	1.0		260,000	材工
						合 計	1,534,000	



	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	ガス設備工事			式	1.0		320,000	
						合 計	320,000	



16 現場管理費及び会社経費

	名 称	仕 様	寸 法	単位	数 量	単 価	合 計	備 考
	現場管理費及び会社経費			式	1.0		650,000	
	出精値引き			式	1.0		-1,500,000	
						合 計	-850,000	

