

御 見 積 書

様

令和7年12月15日

下記の通り御見積いたしましたので、
何卒ご用命の程、お願い申し上げます。

見積金額 ¥5,602,183.-

消費税額 ¥560,218.-

合計 ¥6,162,401.-

工 事 名 称	ダンススタジオ新装工事	【お支払い条件】 ※契約金＝¥6,000,000 確定時＝差額(契約金以上の場合) (大変恐縮ではございますが、入金後より工事業者と資材・商品等の手配とさせていただきます。)
工 事 場 所	千葉県市川市	【備 考】 ※本御見積書に記載無き工事は、含まれておりません。 ※追加工事の依頼、ご契約内容の質問等は、弊社社員へ直接お声掛け頂けますようお願いいたします。 ※尚、着工後の追加工事や変更工事には、工期と費用の追加が伴います。 ※不可視部分[御見積書作成時に発見困難な既存箇所]については、別途協議をお願いいたします。 ※工事期間中は電気・水道・トイレ等のご支給・場所のご提供をお願いいたします。 ※工事期間中は現場敷地内(又は近隣コインパーキング)に車両を駐車させていただきます。 ※廃材、発生材や材料などは、一時的に敷地内・建物内に保管させていただきます。 ※美装工事は経年劣化や汚れの状況により、取りきれない汚れがございます。 ※お客様の私物・荷物の現場保管または移動等は、本御見積りや工事期間に含んでおりません。 ※キッチンやトイレなど国内メーカー設備につきまして、弊社にて10年の保証を致します。 (ただし、メーカーが保証対象と認める内容に限ります。非住宅のご計画では保証対象外となります。)
概 算 工 事 期 間	お打ち合わせの上 ※工事期間は概算として実働33日間＋予備日3日間の予定です(社内検査＋是正期間除く)。 ※是正に要する予定期間は、各検査後3日間を予定しております。 ※工事期間は天候等により延長や変更(着手日・お引渡日の変更)となる可能性がございます。	
御 見 積 有 効 期 限	御見積書作成日より30日とさせていただきます。 ※有効期限以降は市況の変化に伴い再見積りいたします。	

科 目 内 訳 書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	【仮設工事】		1.0	式		1,002,557	
2	【解体工事】		1.0	式		844,750	
3	【大工工事】		1.0	式		583,984	
4	【電気設備工事】		1.0	式		214,312	
5	【空調工事】		1.0	式		255,750	
6	【給排水設備】		1.0	式		151,123	
7	【内装仕上げ工事】		1.0	式		1,817,020	
8	【塗装工事】		1.0	式		250,063	
9	【雑工事】		1.0	式			
10	【諸経費】		1.0	式		482,624	
		※商材は全て「同等品」となります。					
	合 計					5,602,183	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1	【仮設工事】						
	現寸・墨出し		1.0	式	39,060	39,060	
	現場養生費	施工場所以外の養生(搬入路やエレベーター等)は別途	1.0	式	29,295	29,295	
	現場清掃費	作業日毎の片付・清掃費用、ほうき・ガラ袋などの雑費用	1.0	式	40,920	40,920	
	小運搬費	横持ち・担ぎ込みや上下階への荷揚げ・荷卸し費用		式			
	車両・工具損料	消耗品	1.0	式	19,530	19,530	
	産業廃棄物処理費	施工に伴う発生廃棄物等(解体物は解体工事記載)	1.0	式	83,700	83,700	
	運搬費	作業日毎の工具・資材などの移動費用	1.0	式	51,150	51,150	
	石綿含有の申請費	改正石綿障害予防規則に係る事前調査・報告手続費用	1.0	式	12,400	12,400	※税込100万円以上、または床面積80㎡以上の改修工事に義務付け
	石綿含有資材調査費	事前調査、検体調査(1検体)、調査報告	1.0	式	189,427	189,427	
	現場管理費	巡回	1.0	式	537,075	537,075	
	※工事着工前に水道の御契約をお願い致します。 工事期間中、水道を使用させていただきます事、ご了承ください。						
	※工事着工前に電気の御契約をお願い致します。 工事期間中、電気を使用させていただきます事、ご了承ください。						
	合 計					1,002,557	

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	材 工	備 考
2	【解体工事】							
	既存解体	ホール天井ボード、木下地	49.2	m ²	4,253	209,250	工	
		シャワールーム撤去	1.0	式	41,850	41,850	工	
		トイレ便器撤去	1.0	式	20,925	20,925	工	非常口側1箇所のみ
		ミニキッチン撤去	1.0	式	20,925	20,925	工	
		間仕切り壁トイレドア撤去	1.0	式	41,850	41,850	工	
		階段手摺一部撤去	1.0	式	83,700	83,700	工	
		既存フロアタイル撤去	1.0	式	83,700	83,700	工	
		解体物産廃処理	1.0	式	172,050	172,050		
		石綿産廃処理 ※事前調査により追加金額が発生する場合がございます	1.0	式	170,500	170,500		
	合 計					844,750		

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	材 工	備 考
3	【大工工事】							
	玄関下駄箱	シューズボックス 玄関収納 幅607×奥行350×高さ1350mm	1.0	式	75,933	75,933	材 工	2列8段16人用
	スタッフルームドア工事	ロンカラーフラッシュドア フラット 3方枠	1.0	式	177,886	177,886	材 工	
	トイレシャワールーム撤去後	床配管穴塞ぎ	1.0	式	31,775	31,775	材 工	
	間仕切り解体後	既存絡み部分補修	1.0	式	31,775	31,775	材 工	
	天井UP	梁型残し 天井上げ直し	1.0	式	254,216	254,216	材 工	
	副資材費	ボンド・ビス等	1.0	式	12,400	12,400		
	合 計					583,984		

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	材 工	備 考
4	【電気設備工事】							
	ダクトレール	東芝ライラックダクトレール 4m 白 NDR0214	7.0	本	16,223	113,562	材	
		ダクトレール取付費 既存配線使用	1.0	式	41,850	41,850	工	
	コンセント	移設工事	1.0	式	46,500	46,500	材 工	
	副資材費	サドル・ワゴ等	1.0	式	12,400	12,400		
	合 計					214,312		



科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	材 工	備 考
5	【空調工事】							
	エアコン移設	配管工事含む	1.0	式	255,750	255,750	材 工	
	合 計					255,750		

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	材 工	備 考
6	【給排水設備】							
	※配管経路について業者確認							
	ミニキッチン取付	工場多機能ステンレスシンク ガーデンシンク 単水水栓付	1.0	式	135,623	135,623	材 工	
	副資材費	サドル・臭気止め等	1.0	式	15,500	15,500		
	合 計					151,123		

科目内訳書

[illegible]

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	材 工	備 考
8	【塗装工事】	※現況により、下地の凹凸などが目立つ場合がございます						
	鉄骨階段	塗装工事(ブラック)	1.0	式	100,232	100,232	材 工	
	枠・盤	塗装工事(ブラック)	1.0	式	100,232	100,232	材 工	
	養生費		1.0	式	49,600	49,600	材 工	
	合 計					250,063		

科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	材 工	備 考
9	【雑工事】							
	自動ドア	センサーよりプッシュ式に交換						ビルオーナー様確認要
	※田中メンテナンスサービス様ビルオーナー様と保守点検契約してますので許可が必要との事です。 交換は田中メンテナンスサービス様可能							
	合 計							



科目内訳書

No.	名 称	内 訳 ・ 品 種	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
10	【諸経費】						
	交通費	実数精算(追加の請求・減額清算)はいたしません。	1.0	式	148,335	148,335	
	駐車場費	実数精算(追加の請求・減額清算)はいたしません。	1.0	式	67,518	67,518	
	会社経費		1.0	式	266,771	266,771	
	遠隔費			式			
	合 計					482,624	

別 途 工 事

No.	項 目	内 容
	【別途工事】	※依頼内容のご確認をお願いいたします。 別途工事内容でもまずは相談くださいませ。
	各検査・申請	非破壊検査・性能検査 申請検査費用も併せ
	保安・消防等各種申請業務・工事	消防・保健所等、各署官庁への届け出業務・工事等
	各署官庁申請業務、交通誘導員手配等	道路使用許可・道路占用許可申請、書類作成・申請
	警備・保安工事	工事期間中の警備、夜間警備、ガードマン、誘導員等
	給排水引込・共用部工事・ガス工事	引込管・配管工事等、共用部や道路等の工事 ガス器具設置・接続・配管工事等
	弱电・通信系配線工事・各種配管工事	NTT、テレビ・ケーブルテレビ・衛星・有線放送・インターネット各通信工事、アンテナ工事、関連機器取付、端子接続・LAN工事
	空調工事	試運転・冷媒配管・隠ぺい配管・電源工事等
	換気設備新設工事	ダクト工事・給排気機器・給排気口・ウェザーカバー等
	棚工事・カーテン・レール・ブラインド工事	御見積外の棚板・カーテン・レール・ブラインド等について、加工・取付・壁下地入れ工事等
	各種家具設置工事	絵・鏡・レジカウンター・カット台・シャンプー台・椅子・吊戸棚等
	石綿障害予防規則に伴う資材調査・工事	石綿有無の調査・検査費用、撤去作業時の湿潤や隔離費用、搬出・運搬・処分費用、保管書類作成費用等
	右記指定メーカー品以外の建具対応費	LIXIL、Panasonic、WOODONE、永大産業、大建工業以外は別途対応費用が必要です。
	右記指定メーカー品以外の設備品対応費	LIXIL、TOTO、Panasonic、タカスタンダード、クナッパ、トクラス、ハウステック、リンナイ、ノーリツ以外は別途対応費が必要です。
	中古品の保証・保障	価格を安価に提供しているため、完成検査後の不具合や不良についての保証や保障は致しかねます。
	支給品・備品の受取・確認・管理の費用、保障	お客様ご支給品の代理受領や現場保管(盗難・紛失等)、既存荷物の移動等は、本御見積りには含まれません。
	既存品・既存物の補償	照明器具・コンセントなど各設備品や既存品・既存物の補償は致しません。フロアコーティング等の既存表層も補償対象外です。
	※工事期間中、敷地・建物内へお客様の備品・家具・書類・植栽等は置かないでください。 破損や紛失等の補償は一切おこないません。	