

# 御見積書

見積No 2485-001  
見積日 2026-04-03

御中

下記の通りお見積申し上げますので精査の上何卒ご下命頂きますようお願い申し上げます。

件名 : [改訂-4] 半田市 ラーメン屋新店舗デザイン・施工 一式

合計金額(税抜): 9,570,000 円

<b>工事名</b> [改訂-4] 半田市 ラーメン屋新店舗デザイン・施工	<b>支払条件</b> 着手着工金(70%)・完了金(残金)
<b>工事概要</b> 住所: 半田市 面積: 約40坪 <増減箇所> ・給湯用単水栓×1 追加 ・エアコン用排水ドレイン立ち上げ ・トイレドア塗装 施工なし ・ショップライン追加 ・追加冷蔵庫用 排水 ・ウォーターディスペンサー 給排水	<b>期間</b> 着工から30日程度
<b>備考</b> *打合せ等の仕様変更に伴い見積金額に変更が生じる可能性があります。 *設計着手後に保留・キャンセルされる場合は基本設計デザイン費の70%を頂戴いたします。あらかじめご了承ください。 *消防協議は本見積時点では実施しておりません。厨房フードに自動消火設備等必要の際は別途となります。 *水道、電気ブレーカー及び幹線容量の変更が必要な際は別途となります。	

# 内訳集計書

見積No 2485-001

No	大項目	数量	金額(税抜)
1	仮設工事	1 式	200,000
2	解体工事	1 式	1,360,000
3	大工造作工事	1 式	1,185,000
4	電気設備工事	1 式	1,085,000
5	空調設備工事	1 式	0
6	換気排気設備工事	1 式	525,000
7	厨房設備工事	1 式	400,000
8	給排水設備工事	1 式	450,000
9	ガス設備工事	1 式	230,000
10	塗装工事	1 式	1,395,000
11	内装仕上げ工事	1 式	885,000
12	建具工事	1 式	605,000
13	外装・外構工事	1 式	245,000
14	左官工事	1 式	0

# 内訳集計書

見積No 2485-001

No	大項目	数量	金額(税抜)
15	防災設備工事	1 式	0
16	通信工事	1 式	0
17	家具、演出工事	1 式	0
18	看板・サイン工事	1 式	0
19	工事諸経費	1 式	350,000
20	現場監理費	1 式	400,000
21	基本設計・デザイン費	1 式	1,100,000
22	調整	1 式	-845,000
		税抜金額(10%)	9,570,000
		消費税(10%)	957,000
		税込金額	10,527,000

# 内訳明細書

見積No 2485-001

No	摘要	数量	単価	消費税率	金額(税抜)	備考
1	仮設工事					
	打ち合わせ・現地調査	1 式	20,000	10%	20,000	
	墨出し、仮設養生	1 式	30,000	10%	30,000	
	内外部足場損料	1 式	30,000	10%	30,000	
	場内清掃・小運搬・片付け費	1 式	50,000	10%	50,000	
	完成後引渡し前 簡易クリーニング	1 式	70,000	10%	70,000	
				合計	200,000	
2	解体工事					
	小上がり床/厨房床一部 解体	1 式	260,000	10%	260,000	
	既設間仕切り壁解体 (客席、厨房)	1 式	270,000	10%	270,000	
	外壁/内壁 一部解体 *ジョリパッド壁残し	1 式	150,000	10%	150,000	
	既設天井 一部解体	1 式	70,000	10%	70,000	
	厨房床 一部ハツリ	1 式	70,000	10%	70,000	
	既設トイレ便器撤去 施工なし	0 式	15,000	10%	0	
	店外軒下 一部土間撤去解体 (アンカーピン撤去含む)	1 式	90,000	10%	90,000	
	発生材撤去運搬処分	1 式	390,000	10%	390,000	
	消耗雑材費	1 式	60,000	10%	60,000	
				合計	1,360,000	
3	大工造作工事					
	床仕上げ (プラ束 H120mm想定)	1 式	690,000	10%	690,000	
	床スロープ造作 (合板もしくは金具)	1 式	50,000	10%	50,000	
	外壁 サッシ開口部造作 (外部止水処理含む)	1 式	220,000	10%	220,000	
	厨房壁 サッシ開口/受け渡し開口部造作	1 式	85,000	10%	85,000	
	出口間仕切り壁 サッシ開口部造作 施工なし	0 式	35,000	10%	0	
	内部壁補修	1 式	30,000	10%	30,000	
	間仕切り壁新設 (木下地+PB貼り 出口間仕切り H1300mm)	1 式	65,000	10%	65,000	
	厨房タイル貼り下地ケイカル張り処理 (ケレン処理含む)	1 式	20,000	10%	20,000	
	窓面 新設 可動式L型カウンター天板造作(集成材 中央部アイアン脚)施工なし	0 式	165,000	10%	0	
	新規造作 両面カウンターテーブル(アクリル衝立あり W4000程度 集成材)施工なし	0 式	360,000	10%	0	

# 内訳明細書

見積No 2485-001

No	摘要	数量	単価	消費税率	金額(税抜)	備考
	下足入れ 一部移設組付け+補助棚 施工なし	0 式	65,000	10%	0	
	壁面ハンガーフック木枠設置 (集成材)施工なし	0 式	65,000	10%	0	
	ビス及び消耗雑材費	1 式	25,000	10%	25,000	
				合計	1,185,000	
4	電気設備工事					
	解体時仮設処理	1 式	65,000	10%	65,000	
	分電盤改修工事(電灯、動力)	1 式	50,000	10%	50,000	
	屋内外 電気配線基本工事 [専用コンセント、コンセント、スイッチ、照明、エアコン等]	1 式	560,000	10%	560,000	
	*厨房内 既設コンセント位置(H800mm)移設/厨房ショップライン移設含む	0	0	10%	0	
	照明器具本体 [ショップライン×7→9 ベースライト×2]	1 式	275,000	10%	275,000	
	各種照明器具取り付け	1 式	60,000	10%	60,000	
	配線部材、電材、消耗雑材	1 式	75,000	10%	75,000	
				合計	1,085,000	
5	空調設備工事					
	既設 ルームエアコン撤去 施工なし	0 台	45,000	10%	0	
	既設 動力エアコン撤去 (フロンガス回収廃棄含む)施工なし	0 式	140,000	10%	0	
	交換新設 天カセ4方向エアコン (6馬力)施工なし	0 台	495,000	10%	0	
	交換新設 天カセエアコン取付 (コア抜き、消耗雑材、運搬費含む)施工なし	0 台	190,000	10%	0	
	「厨房」交換新設 天吊りエアコン (2馬力)施工なし	0 台	280,000	10%	0	
	[厨房]交換新設 天吊りエアコン取付 (消耗雑材、運搬費含む)施工なし	0 台	185,000	10%	0	
	新設 ルームエアコン(6畳用)施工なし	0 台	105,000	10%	0	
	新設 ルームエアコン取付 (コア抜き、消耗雑材、運搬費含む)施工なし	0 台	45,000	10%	0	
				合計	0	
6	換気排気設備工事					
	換気設備基本/修繕工事 (天井裏配管接続補修含む)	1 台	70,000	10%	70,000	
	新設ステンレスフード/既設フード一部加工処理	1 式	265,000	10%	265,000	
	( 壁面一部ステンレス張り含む 材工一式)	0	0	10%	0	
	有圧換気扇交換 (EWF-25ASA 材工一式)	2 台	65,000	10%	130,000	
	[追加] 冷蔵庫用排水	1 式	15,000	10%	15,000	

# 内訳明細書

見積No 2485-001

No	摘要	数量	単価	消費税率	金額(税抜)	備考
	送風機交換 交換無し	0 式	65,000	10%	0	
	接続、試運転調整	1 式	20,000	10%	20,000	
	運搬、雑費	1 式	25,000	10%	25,000	
				合計	525,000	
7	厨房設備工事					
	厨房機器本体 *計上なし	1 式	0	10%	0	
	厨房機器 移設/運搬/搬入/設置/試運転調整	1 式	265,000	10%	265,000	
	厨房機器撤去 (ショーケース、冷凍冷蔵庫、ガステーブル撤去費を含む)作業なし	0 式	155,000	10%	0	
	新設 造作吊り戸棚	1 式	80,000	10%	80,000	
	ダクト、カバー簡易清掃 *グリストラップ清掃は含まず	1 式	55,000	10%	55,000	
				合計	400,000	
8	給排水設備工事					
	給排水仮設工事	1 式	60,000	10%	60,000	
	厨房部 給水給湯排水配管基本工事	1 式	200,000	10%	200,000	
	客席ホール側 ウォーターディスペンサー用給排水配管工事	1 式	55,000	10%	55,000	
	(ウォーターディスペンサー 本体は含まず)	0	0	10%	0	
	[追加] 厨房側 ウォーターディスペンサー用給排水配管工事	1 式	25,000	10%	25,000	
	トイレ便器/紙巻き器新設 (男女共 タンク付きウォシュレット)施工なし	0 台	120,000	10%	0	
	トイレ便器取付 (男女共)施工なし	0 台	30,000	10%	0	
	トイレ手洗器新設(取付含む)施工なし	0 台	75,000	10%	0	
	給湯用レバーハンドル式単水栓 (材工一式)	1 式	20,000	10%	20,000	
	エアコン用排水ドレイン立ち上げ (材工一式)	2 箇所	15,000	10%	30,000	
	厨房 床排水路アミカバー交換	1 式	35,000	10%	35,000	
	配管部材、消耗品雑材費	1 式	25,000	10%	25,000	
				合計	450,000	
9	ガス設備工事					
	都市ガス配管基本工事 (切り離し処理、接続含む)	1 式	85,000	10%	85,000	
	ガス接続部材費	1 式	145,000	10%	145,000	
	ガス給湯器交換 施工なし	1 式	0	10%	0	

# 内訳明細書

見積No 2485-001

No	摘要	数量	単価	消費税率		金額(税抜)	備考
					合計		
					合計	230,000	
10	塗装工事						
	カウンター天板 塗装 施工なし	0 式	60,000	10%		0	
	外壁塗装 (モルタル風塗装 ジョリパッド補修作業含む)	1 式	330,000	10%		330,000	
	店内壁/トイレ壁、天井 塗装 *トイレ扉施工なし	1 式	400,000	10%		400,000	
	厨房天井、壁 塗装 (ケレン処理含む)	1 式	290,000	10%		290,000	
	厨房内床 高圧洗浄 (薬品洗浄)	1 式	95,000	10%		95,000	
	厨房内床 塗装 (ケレン処理含む)	1 式	215,000	10%		215,000	
	店外軒下 一部土間 塗装	1 式	65,000	10%		65,000	
	ハンガーフック木枠塗装 施工なし	0 式	35,000	10%		0	
					合計	1,395,000	
11	内装仕上げ工事						
	天井・壁:クロス剥がし/貼り施工 (サンゲツAA級)	1 式	305,000	10%		305,000	
	床:フロアタイル剥がし/張り施工 (サンゲツ)	1 式	540,000	10%		540,000	
	見切り材、ソフト巾木、消耗雑材費	1 式	40,000	10%		40,000	
					合計	885,000	
12	建具工事						
	「入口」新規建具 両開き親子戸 (窓あり 組付け費含む)	1 式	295,000	10%		295,000	
	「出口」新規建具 開き戸 (窓あり 組付け費含む)	1 セット	125,000	10%		125,000	
	「厨房」新規2連建具 引き戸 (窓あり 組付け費含む)	1 セット	185,000	10%		185,000	
					合計	605,000	
13	外装・外構工事						
	新設 外壁窓サッシFIXガラス(4面)	1 式	165,000	10%		165,000	
	新設 風除室窓サッシFIXガラス(1面) 施工なし	0 式	40,000	10%		0	
	新設 アルミ片持ち庇 (W3000×D600mm)施工なし	0 式	205,000	10%		0	
	庇用下地補強+庇組付け 施工なし	0 式	275,000	10%		0	
	外構部 土間コンクリート打設	1 式	80,000	10%		80,000	
	室外機 目隠しアルミカバー 設置なし	0 台	25,000	10%		0	
	外壁 木目調サイディング本体 施工なし	0 式	335,000	10%		0	

# 内訳明細書

見積No 2485-001

No	摘要	数量	単価	消費税率	金額(税抜)	備考
	外壁サイディング張り施工 (シーリング工事含む) 施工なし	0 式	110,000	10%	0	
				合計	245,000	
14	左官工事					
	エントランス壁面一部/ホール一部タイル貼り 施工なし	0 式	190,000	10%	0	
	(シールタイプ タイル素材使用)	0	0	10%	0	
				合計	0	
15	防災設備工事					
	防災設備工事 施工なし	1 式	0	10%	0	
				合計	0	
16	通信工事					
	通信工事 (LANカラ配管敷設等) 施工なし	1 式	0	10%	0	
	電力会社申請、協議費 計上なし	1 式	0	10%	0	
				合計	0	
17	家具、演出工事					
	[予算] 新規 既成品家具テーブル *計上なし	1 式	0	10%	0	
	[予算] 新規 既成品家具チェア *計上なし	1 式	0	10%	0	
				合計	0	
18	看板・サイン工事					
	店舗前自立看板部 SUS矢印+電球 両面サイン *計上なし	1 式	0	10%	0	
	軒上看板 インクジェットシート剥がし/貼り *計上なし	1 式	0	10%	0	
	入り口 暖簾 (暖簾受け含む) *計上なし	1 式	0	10%	0	
				合計	0	
19	工事諸経費					
	工事諸経費 (工事保険料・収入印紙費・車両駐車場費・通信費・出力費・移動交通費等)	1 式	350,000	10%	350,000	
				合計	350,000	
20	現場監理費					
	現場監理費等(30日程度)	1 式	400,000	10%	400,000	
				合計	400,000	
21	基本設計・デザイン費					

# 内訳明細書

見積No 2485-001

No	摘要	数量	単価	消費税率	金額(税抜)	備考
	基本設計デザイン・プランニング費 (サインデザイン含まず)	1 式	900,000	10%	900,000	
	インテリアコーディネート費 (家具・什器・備品・装飾品等選定)	1 式	200,000	10%	200,000	
	ロゴ・マークデザイン制作費 制作なし	0 式	250,000	10%	0	
	印刷物制作費 制作なし	1 式	0	10%	0	
				合計	1,100,000	
22	調整					
	大項目NO21よりワクワクサポート値引き	1 式	-845,000	10%	-845,000	
	*お引き渡し後、グーグルコメントを投稿いただくことが条件となります。	1 式	0	10%	0	
				合計	-845,000	