

御 見 積 書

No. 20260415-1639

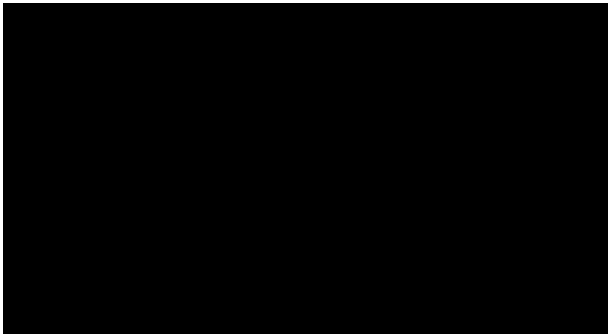
作成日 2026年4月15日

御中

下記のとおり御見積申し上げます。

御見積金額 19,800,000 円
※表示金額には消費税 ¥1,800,000が含まれております。

担当		



工 事 名 称	美容室新装工事一式	支 払 条 件	ご相談
工 事 場 所	東京都港区	そ の 他	本見積書は、提示図面、仕様条件及び打合せ内容に基づき、各工種別に算出した概算見積書です。 予算計画に配慮し、施工方法及び仕様の見直しによるV E調整を前提とした内容としております。 主要内装工事、設備工事及び付帯工事を含めた資金計 画用資料としてご利用いただけます。 なお、詳細設計確定後及び現地調査結果により、数量、 仕様、金額に増減が生じる場合があります。
工 事 概 要	東京都港区美容室店舗について、スケルトン区画を対象とした内装・造作・建具・ 給排水衛生・美容設備接続・電気・空調・換気・消防 設備の新設工事。		
見積有効期限	1か月		
工 期			

内 訳 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1	仮設工事		1.00	式		844,058	
2	軽鉄工事		1.00	式		1,525,000	
3	左官・タイル工事		1.00	式		240,000	
4	造作木工事		1.00	式		1,960,000	
5	硝子工事		1.00	式		122,000	
6	塗装工事		1.00	式		212,000	
7	建具工事		1.00	式		686,000	
8	什器家具工事		1.00	式		2,550,000	
9	内装仕上工事		1.00	式		1,134,000	
10	電気設備工事		1.00	式		1,980,000	
11	空調設備工事		1.00	式		2,432,800	
12	給排水衛生ガス設備工事		1.00	式		2,240,940	
13	サイン工事		1.00	式		310,000	
14	諸経費		1.00	式		1,763,202	
	合計					18,000,000	

內 訊 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	1.仮設工事						
1	仮設	現場墨出し／現調	60.49	m ²	500	30,245	
2	仮設	現場養生費	60.49	m ²	500	30,245	
3	仮設	架設足場損料	60.49	m ²	1,000	60,490	
4	仮設	清掃片付費	60.49	m ²	200	12,098	
5	仮設	場内小運搬費	60.49	m ²	200	12,098	
6	仮設	クリーニング	60.49	m ²	1,800	108,882	
7	仮設	現場発生廃材処理費	3.00	台	100,000	300,000	
8	仮設	同搬出費	8.00	人工	25,000	200,000	
9	仮設	同運搬費	3.00	台	30,000	90,000	
	小計					844,058	

内 訳 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	2.軽鉄工事						
1	軽鉄	天井下地組	57.00	m ²	2,200	125,400	
2	軽鉄	天井PB貼	57.00	m ²	1,800	102,600	
3	軽鉄	点検口	6.00	台	15,000	90,000	
4	軽鉄	外周壁下地組	100.00	m ²	2,400	240,000	
5	軽鉄	同PB貼	100.00	m ²	1,800	180,000	
6	軽鉄	間仕切壁下地組	40.00	m ²	2,400	96,000	
7	軽鉄	同PB貼	80.00	m ²	1,800	144,000	
8	軽鉄	壁グラスウール充填	10.00	m	1,400	14,000	
9	軽鉄	遮音シート	20.00	台	1,400	28,000	
10	軽鉄	開口補強	10.00	m	1,500	15,000	
11	軽鉄	資材運送費	2.00	台	80,000	160,000	
12	軽鉄	資材揚重費	6.00	人工	30,000	180,000	
13	軽鉄	現場経費	1.00	式		150,000	
	小計					1,525,000	

內 訊 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

[illegible]

內 訊 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

[illegible]

內 訊 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

[illegible]

內 訊 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	6.塗装工事						
1	塗装	枠・意匠見切り等雑塗装	4.00	人工	33,000	132,000	
2	塗装	現場経費	1.00	式		80,000	
	小計					212,000	

內 訊 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

[illegible]

内 訳 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	8.什器家具工事						
1	什器	エントランス造作意匠	1.00	式		300,000	
2	什器	カットブース	4.00	箇所	400,000	1,600,000	
3	什器	WC意匠棚	1.00	式		150,000	
4	什器	倉庫棚	1.00	式		100,000	
5	什器	運搬搬入費	1.00	式		120,000	
6	什器	取付費	6.00	人工	30,000	180,000	
7	什器	諸経費	1.00	式		100,000	
	小計					2,550,000	

內 証 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

[illegible]

内 訳 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	10.電気設備工事						
1	電気	照明器具ダウンライト	20.00	台	18,000	360,000	
2	電気	その他演出照明テープライト等	1.00	式		120,000	
3	電気	同上取付費	1.00	式		120,000	
4	電気	電灯コンセント工事労務費	1.00	式		400,000	
5	電気	スイッチ・コンセント等	1.00	式		60,000	
6	電気	設備電源工事労務費	1.00	式		150,000	
7	電気	電線等	1.00	式		180,000	
8	電気	分電盤電灯	1.00	台		150,000	
9	電気	動力	1.00	台		100,000	
10	電気	弱電設備工事	1.00	式		80,000	
11	電気	機器接続調整費	1.00	式		30,000	
12	電気	雑材消耗品費	1.00	式		30,000	
13	電気	運搬交通費	1.00	式		100,000	
14	電気	諸経費	1.00	式		100,000	
	小計					1,980,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	11.空調設備工事						
1	空調	天井扇VD-20ZLXP14-CS	2.00	台	40,200	80,400	
2	空調	天井扇VD-10ZC14-C	1.00	台		13,600	
3	空調	天井吊り金具	3.00	個	1,860	5,580	
4	空調	上記設置工事費	1.00	式		93,300	
5	空調	支持金具	1.00	式		12,000	
6	空調	雑材・消耗品	1.00	式		5,300	
7	空調	試験調整費	1.00	式		66,600	
8	空調	運搬搬入	1.00	式		40,000	
9	空調	ワイヤーフレキ100φ	16.00	m	740	11,840	
10	空調	ワイヤーフレキ150φ	32.00	m	1,140	36,480	
11	空調	給排気グリルP-13GL6	1.00	個		2,860	
12	空調	給排気グリルP-18GLF6	2.00	個	4,060	8,120	
13	空調	上記設置工事費	1.00	式		46,600	
14	空調	ダクト防露工事	1.00	式		133,000	
15	空調	雑材・消耗品	1.00	式		120,000	
16	空調	試験調整費	1.00	式		40,000	
17	空調	運搬搬入	1.00	式		40,000	
18	空調	空調機SZRC160BAD	1.00	式		80,000	
19	空調	室内機設置工事費	1.00	式		93,300	

内 訳 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
20	空調	室外機設置工事費	1.00	式		66,600	
21	空調	支持金具	1.00	式		26,600	
22	空調	雑材・消耗品	1.00	式		10,600	
23	空調	試験調整費	1.00	式		33,300	
24	空調	運搬搬入	1.00	式		40,000	
25	空調	冷媒配管9.52/15.88	35.00	m	5,300	185,500	
26	空調	上記継ぎ手・支持金具類	1.00	式		186,600	
27	空調	ACドレン25A	23.00	m	1,340	30,820	
28	空調	上記継ぎ手・支持金具類	1.00	式		40,000	
29	空調	配管工事費	1.00	式		260,000	
30	空調	リモコン計装工事	1.00	式		53,300	
31	空調	外部ラッキング	1.00	式		160,000	
32	空調	耐圧・真空引き	1.00	式		26,600	
33	空調	雑材・消耗品	1.00	式		10,600	
34	空調	試験調整費	1.00	式		33,300	
35	空調	運搬搬入	1.00	式		40,000	
36	空調	設備会社諸経費	1.00	式		300,000	
	小計					2,432,800	

内 訳 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	12.給排水衛生ガス設備工事						
1	設備	大便器CES9C10	1.00	台		197,300	
2	設備	紙巻き器YH191R	1.00	個		19,600	
3	設備	洗濯パン426-501-W	1.00	台		25,200	
4	設備	横引きトラップ426-144-W	1.00	台		3,360	
5	設備	洗濯水栓TW11R	1.00	個		6,400	
6	設備	流し台KTD5-80-90DS	1.00	台		56,000	
7	設備	シングルレバー水栓SCJ-55A	1.00	個		26,100	
8	設備	給湯器設置工事費	1.00	式		90,000	
9	設備	給水配管PB25	20.00	m	3,320	66,400	
10	設備	給水配管PB20	4.00	m	1,780	7,120	
11	設備	給水配管PB13	40.00	m	980	39,200	
12	設備	上記継ぎ手・支持金具類	1.00	式		80,000	
13	設備	配管工事費	1.00	式		120,000	
14	設備	洗髪台接続・タカラベルモント取付	1.00	式		500,000	
15	設備	GV25	1.00	個		20,000	
16	設備	フレキシブル継ぎ手	6.00	本	2,100	12,600	
17	設備	配管機器取り付け費	1.00	式		20,000	
18	設備	保温工事(外部ラッキング)	1.00	式		50,000	
19	設備	穴あけ補修	1.00	式		26,600	

内 訳 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
20	設備	雑材・消耗品	1.00	式		8,000	
21	設備	試験調整費	1.00	式		33,300	
22	設備	運搬搬入	1.00	式		33,300	
23	設備	排水用管40A	10.00	m	890	8,900	
24	設備	排水用管50A	20.00	m	1,160	23,200	
25	設備	排水用管75A	4.00	m	2,090	8,360	
26	設備	排水用管100A	8.00	m	2,900	23,200	
27	設備	同上継ぎ手・支持金物類	1.00	式		66,600	
28	設備	配管工事費	1.00	式		140,000	
29	設備	掃除口COA100	1.00	個		10,000	
30	設備	ドルゴ通気50	1.00	個		9,300	
31	設備	配管機器取付	1.00	式		20,000	
32	設備	ウォーターベスト	1.00	個		18,600	
33	設備	雑材・消耗品	1.00	式		8,000	
34	設備	試験調整費	1.00	式		33,300	
35	設備	運搬搬入	1.00	式		33,300	
36	設備	給湯配管PB20	20.00	m	1,780	35,600	
37	設備	給湯配管PB13	20.00	m	980	19,600	
38	設備	上記継ぎ手・支持金具類	1.00	式		60,000	
39	設備	配管工事費	1.00	式		20,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
40	設備	フレキシブル継ぎ手	6.00	本	2,100	12,600	
41	設備	配管機器取り付け費	1.00	式		16,000	
42	設備	保温工事(外部ラッキング)	1.00	式		80,000	
43	設備	穴あけ補修	1.00	式		20,000	
44	設備	雑材・消耗品	1.00	式		10,600	
45	設備	試験調整費	1.00	式		33,300	
46	設備	運搬搬入	1.00	式		40,000	
47	設備	設備会社諸経費	1.00	式		50,000	
	小計					2,240,940	

內 訊 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	13.サイン工事						
1	サイン	メインサイン	1.00	式		200,000	
2	サイン	部屋サイン	4.00	式	15,000	60,000	
3	サイン	施工費	1.00	式		50,000	
	小計					310,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：美容室新装工事一式

見積番号：20260415-1639

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	14.諸経費						
1	管理	現場管理費	40.00	日	18,000	720,000	
2	設計	設計費	1.00	式		800,000	
3	管理	工程管理費	1.00	式		30,000	
4	管理	安全管理費	1.00	式		25,000	
5	管理	品質管理費	1.00	式		25,000	
6	管理	協力業者調整費	1.00	式		20,000	
7	管理	施工打合せ費	1.00	式		18,000	
8	経費	近隣対応費	1.00	式		10,000	
9	経費	書類作成費	1.00	式		15,000	
10	経費	写真管理費	1.00	式		10,000	
11	経費	現場消耗品費	1.00	式		15,000	
12	経費	交通通信費	1.00	式		12,000	
13	経費	搬入出段取り管理費	1.00	式		13,000	
14	経費	現場雑費	1.00	式		10,000	
15	経費	会社経費	1.00	式		40,202	
	小計					1,763,202	