

御 見 積 書

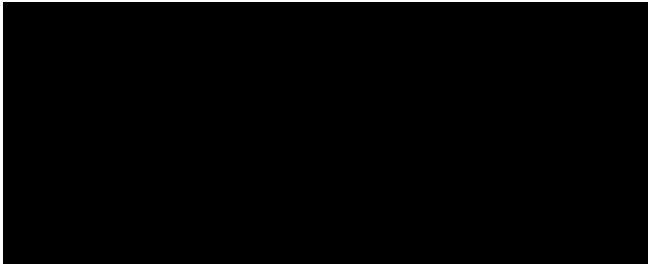
No. 20260429-1252

作成日 2026年5月10日

様
下記のとおり御見積申し上げます。

御見積金額 5,000,000 円
※表示金額には消費税 ¥454,545が含まれております。

担当		



工 事 名 称	バー 新築工事	支 払 条 件	契約書による
工 事 場 所	港区	そ の 他	本見積は概算のため、現地条件・仕様確定・消防指導等により金額および工期が変動する場合があります。 ・水槽まわりにつきましては、架台は施主様手配、壁面造作・収納等は施工範囲とする。
工 事 概 要	バー店舗新設に伴う内装工事一式(カウンター造作・トイレ改修・内装仕上げ・電気設備・給排水設備含む)		
見積有効期限	1か月		
工 期			

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1	解体撤去工事		1.00	式		129,000	
2	仮設養生工事		1.00	式		48,000	
3	木工造作工事		1.00	式		809,000	
4	建具工事		1.00	式		220,000	
5	内装仕上工事		1.00	式		456,000	
6	電気照明工事		1.00	式		473,200	
7	給排水設備工事		1.00	式		369,600	
8	トイレ工事		1.00	式		571,800	
9	換気空調工事		1.00	式		86,000	
10	鏡面装飾工事		1.00	式		60,000	
11	厨房機器関連工事		1.00	式		122,000	
12	エントランス工事		1.00	式		91,000	
13	弱電設備工事		1.00	式		69,000	
14	消防設備		1.00	式		100,000	
15	雑工事清掃		1.00	式		-59,145	
16	施主支給及び別途工事		1.00	式			
17	諸経費		1.00	式		1,000,000	
	合計					4,545,455	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	1.解体撤去工事						
1	解体撤去	既存天井開口部残材撤去	1.00	式		22,000	
2	解体撤去	既存壁面一部調整撤去	1.00	式		17,000	
3	解体撤去	既存床立上り部一部調整	1.00	式		17,000	
4	解体撤去	既存不要配線撤去整理	1.00	式		13,000	
5	解体撤去	既存不要配管閉塞処理	1.00	式		13,000	
6	解体撤去	発生材小運搬積込	1.00	式		17,000	
7	解体撤去	産業廃棄物処分費	1.00	式		30,000	
	小計					129,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	2.仮設養生工事						
1	仮設養生	共用部養生	1.00	式		17,000	
2	仮設養生	室内床養生	1.00	式		13,000	
3	仮設養生	既存設備養生	1.00	式		9,000	
4	仮設養生	搬入搬出時養生撤去	1.00	式		9,000	
	小計					48,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	3.木工造作工事						
1	木工造作	二段カウンター下地造作	1.00	式		87,000	
2	木工造作	カウンター上段造作	1.00	式		43,000	
3	木工造作	カウンター下段造作	1.00	式		61,000	
4	木工造作	カウンター小口飾り枠	1.00	式		26,000	
5	木工造作	カウンター設置一式	1.00	式		52,000	
6	木工造作	カウンター内外区画仕切り壁L字造作	1.00	式		35,000	
7	木工造作	カウンター内外区画仕切り壁直線造作	1.00	式		26,000	
8	木工造作	バックバー棚造作	1.00	式		56,000	
9	木工造作	ボトルラック造作	1.00	式		43,000	
10	木工造作	クローク造作	1.00	式		35,000	
11	木工造作	カラオケ機器収納造作	1.00	式		26,000	
12	木工造作	柱前収納造作	1.00	式		35,000	
13	木工造作	トイレ上収納造作(男・女 各一か所)	2.00	ヶ所	11,000	22,000	
14	木工造作	ベンチシート取付	1.00	式		26,000	
15	木工造作	客席側演出用梁下げ造作	1.00	式		35,000	
16	木工造作	床段差下地造作	1.00	式		43,000	
17	木工造作	キッチン天井新設造作	1.00	式		39,000	
18	木工造作	トイレ天井新設造作	1.00	式		39,000	
19	木工造作	トイレ床上げ下地造作	1.00	式		80,000	

内 訳 明 細 書

工事名称 : XXXXXXXXXX 新築工事

見積番号 : 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	小計					809,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	4.建具工事						
1	建具	ウェスタンドアー式本体グレビティヒンジ含む	1.00	式		69,000	
2	建具	クローク用スライドドア黒鏡面仕上げ	1.00	式		43,000	
3	建具	男性トイレスライドドア	1.00	式		39,000	
4	建具	女性トイレ開き戸	1.00	式		30,000	
5	建具	エントランスドアノブ交換	1.00	式		22,000	
6	建具	建具金物一式	1.00	式		17,000	
	小計					220,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	5.内装仕上工事						
1	内装仕上	壁クロス張替え	1.00	式		61,000	
2	内装仕上	トイレ壁クロス仕上げ	1.00	式		35,000	
3	内装仕上	客席左右壁アクセント仕上げ施主指定	1.00	式		35,000	
4	内装仕上	客席側既存天井流用及び黒塗装補修	1.00	式		43,000	
5	内装仕上	キッチン天井仕上げ	1.00	式		26,000	
6	内装仕上	トイレ天井仕上げ	1.00	式		26,000	
7	内装仕上	トイレ床防水フロアタイル貼り仕上げ	1.00	式		30,000	
8	内装仕上	フロアタイル貼り仕上げ客席	1.00	式		65,000	
9	内装仕上	カウンター側床防水シート貼り仕上げ	1.00	式		48,000	
10	内装仕上	段差部仕上げ	1.00	式		35,000	
11	内装仕上	エントランス壁及び枠黒仕上げ塗装又は ダイノックシート	1.00	式		26,000	
12	内装仕上	カウンター仕切り壁表面仕上げ	1.00	式		26,000	
	小計					456,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	6.電気照明工事						
1	電気照明	既存照明撤去	1.00	式		17,000	
2	電気照明	ダウンライト設置22箇所	22.00	箇所	5,200	114,400	
3	電気照明	既存ライティングレール位置変更及び天井補修	1.00	式		52,000	
4	電気照明	カウンター間接照明テープライト	1.00	式		39,000	
5	電気照明	バックバー間接照明テープライト	1.00	式		35,000	
6	電気照明	段差照明テープライト	1.00	式		26,000	
7	電気照明	客席側梁下げ部間接照明	1.00	式		26,000	
8	電気照明	トイレミラー裏テープライト設置	2.00	箇所	15,000	30,000	
9	電気照明	トイレミラー用電源及び配線工事	1.00	式		17,000	
10	電気照明	調光スイッチ設置	3.00	箇所	8,700	26,100	
11	電気照明	カウンター席コンセント(4箇所)・クローク内コンセント(2箇所)	1.00	式		17,200	
12	電気照明	フロア側コンセント	8.00	箇所	3,500	28,000	
13	電気照明	カウンター内スタッフ用コンセント(6か所)	1.00	式		10,500	
14	電気照明	弱電用電源及び配線幹線工事	1.00	式		35,000	
	小計					473,200	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	7.給排水設備工事						
1	給排水設備	給排水接続工事	1.00	式		61,000	
2	給排水設備	排水勾配調整	1.00	式		48,000	
3	給排水設備	製氷機給排水接続	1.00	式		30,000	
4	給排水設備	小型電気給湯器本体10Lから15L	1.00	台		52,000	
5	給排水設備	小型電気給湯器取付工事	1.00	式		26,000	
6	給排水設備	シングルレバー混合栓取付カウンター	1.00	台		22,000	
7	給排水設備	シングルレバー混合栓取付トイレ	2.00	台	17,300	34,600	
8	給排水設備	水栓金具部材費	1.00	式		22,000	
9	給排水設備	簡易グリーストラップ本体	1.00	台		26,000	
10	給排水設備	グリーストラップ設置調整	1.00	式		13,000	
11	給排水設備	トイレ水圧確認試験	1.00	式		13,000	
12	給排水設備	試圧試験	1.00	式		13,000	
13	給排水設備	水漏れ確認試験	1.00	式		9,000	
	小計					369,600	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	8.トイレ工事						
1	トイレ	男女間仕切り調整	1.00	式		30,000	
2	トイレ	洗面台本体設置一式カウンター収納含む	2.00	箇所	51,900	103,800	
3	トイレ	洗面ボール設置	2.00	箇所	19,500	39,000	
4	トイレ	洗面台下扉マットブラック仕上げ	2.00	箇所	13,000	26,000	
5	トイレ	女性トイレ前面ミラー設置	1.00	式		22,000	
6	トイレ	男性トイレミラー設置	1.00	式		13,000	
7	トイレ	トイレ上収納設置 男女各一	2.00	ヶ所	11,000	22,000	
8	トイレ	二口式ペーパーホルダー設置	2.00	箇所	4,300	8,600	
9	トイレ	ペーパーホルダー上台設置	2.00	箇所	6,500	13,000	
10	トイレ	アラウーノS160自動開閉本体及び設置	2.00	台	147,200	294,400	水圧試験の結果により機種変更の可能性あり
	小計					571,800	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	9.換気空調工事						
1	換気空調	既存換気調整	1.00	式		26,000	
2	換気空調	バックバー換気扇撤去及び閉塞工事	1.00	式		43,000	
3	換気空調	既存エアコン確認調整	1.00	式		17,000	
	小計					86,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： XXXXXXXXXX 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	10.鏡面装飾工事						
1	鏡面装飾	非常口上部梁内側鏡面シート貼り仕上げ	1.00	式		43,000	
2	鏡面装飾	鏡面シート施工下地調整	1.00	式		17,000	
	小計					60,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	11.厨房機器関連工事						
1	厨房機器関連	二層シンク本体及び設置	1.00	台		61,000	
2	厨房機器関連	製氷機45kg施主支給設置スペース調整	1.00	式		13,000	
3	厨房機器関連	コールドテーブル冷蔵庫施主支給設置スペース調整	1.00	式		13,000	
4	厨房機器関連	コールドテーブル冷凍庫施主支給設置スペース調整	1.00	式		13,000	
5	厨房機器関連	厨房機器墨出し補助	1.00	式		22,000	
	小計					122,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	12.エントランス工事						
1	エントランス	入口扉黒仕上げ	1.00	式		26,000	
2	エントランス	入口左右黒仕上げ	1.00	式		17,000	
3	エントランス	ロゴ取付下地準備	1.00	式		13,000	
4	エントランス	インターホン本体及び取付工事	1.00	式		35,000	
	小計					91,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： XXXXXXXXXX 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	13.弱電設備工事						
1	弱電設備	防犯カメラ施主支給取付位置下地準備	4.00	箇所	4,300	17,200	
2	弱電設備	スピーカー施主支給取付位置下地準備	3.00	箇所	4,300	12,900	
3	弱電設備	吊りモニター施主支給取付位置下地準備	3.00	箇所	4,300	12,900	
4	弱電設備	カラオケ機器施主支給配線整理	1.00	式		13,000	
5	弱電設備	ネット回線引込位置調整	1.00	式		13,000	
	小計					69,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	14.消防設備						
1	消防設備	消防設備対応費	1.00	式		100,000	
	小計					100,000	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	15.雑工事清掃						
1	雑工事清掃	ホールブラインド天井設置下地	4.00	箇所	6,100	24,400	
2	雑工事清掃	フロア側ソファ配置調整	1.00	式		10,000	
3	雑工事清掃	水槽設置想定周辺確認	1.00	式		13,000	
4	雑工事清掃	現場内清掃	1.00	式		17,000	
5	雑工事清掃	各業種取合い調整	1.00	式		22,000	
6	雑工事清掃	軽微補修一式	1.00	式		17,000	
7	雑工事清掃	完了前手直し調整	1.00	式		17,000	
8	雑工事清掃	特別VE調整	1.00	式		-179,545	
	小計					-59,145	

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	16.施主支給及び別途工事						
1	施主支給	製氷機本体	1.00	台			
2	施主支給	コールドテーブル冷蔵庫本体	1.00	台			
3	施主支給	コールドテーブル冷凍庫本体	1.00	台			
4	施主支給	カウンターチェア	1.00	式			
5	施主支給	客席椅子	1.00	式			
6	施主支給	客席テーブル	1.00	式			
7	施主支給	防犯カメラ本体	1.00	式			
8	施主支給	スピーカー本体	1.00	式			
9	施主支給	吊りモニター本体	1.00	式			
10	施主支給	カラオケ機器本体	1.00	式			
11	別途工事	サイン工事及びロゴ本体制作	1.00	式			
12	別途工事	水槽本体及び水槽台	1.00	式			
	小計						

内 訳 明 細 書

工事名称： 新築工事

見積番号： 20260429-1252

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	17.諸経費						
1	現場管理	現場管理費	1.00	式		250,000	
2	工程管理	工程管理費	1.00	式		80,000	
3	業者調整	協力業者調整費	1.00	式		80,000	
4	搬入運搬	搬入搬出費	1.00	式		80,000	
5	交通費	職人交通費	1.00	式		60,000	
6	駐車場	駐車場費20日想定超過分は弊社負担	20.00	日	6,000	120,000	
7	安全管理	安全管理費	1.00	式		50,000	
8	書類関係	申請資料作成補助	1.00	式		50,000	
9	通信費	通信雑費	1.00	式		30,000	
10	諸経費調整	端数調整	1.00	式		200,000	
	小計					1,000,000	