

御 見 積 書

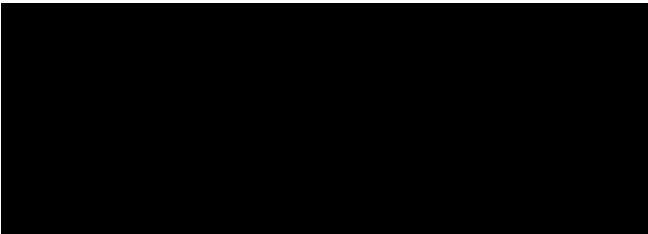
様
下記のとおり御見積申し上げます。

No. 20260618-1130

作成日 2026年6月18日

御見積金額 5,000,000 円
※表示金額には消費税 ¥454,545が含まれております。

担当		



工 事 名 称	品川区 セントラルキッチン改修工事	支 払 条 件	契約書による
工 事 場 所		そ の 他	・厨房機器は施主支給とします。・脱臭装置本体は同等品への変更となる場合があります。・既存設備、既存配管、既存ダクト状況により施工方法が変更となる場合があります。・追加変更工事は別途精算とします。・ガス機器容量確定後、換気設備仕様変更の可能性があります。・消防・保健所・管理会社協議に伴う追加工事は別途とします。
工 事 概 要	既存カフェ居抜き物件をケータリング事業向けセントラルキッチンとして利用するための改修工事。併せて、2階居住スペースの部分補修工事		
見積有効期限	1か月		
工 期			

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区■■■■ セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
1	仮設養生		1.00	式		270,000	
2	厨房設備		1.00	式		165,000	
3	木工		1.00	式		350,000	
4	内装		1.00	式		720,000	
5	電気設備		1.00	式		135,000	
6	ガス設備		1.00	式		440,000	
7	給排水		1.00	式		260,000	
8	ガス設備		1.00	式		50,000	
9	換気設備		1.00	式		1,610,000	
10	現場管理		1.00	式		545,455	
	合計					4,545,455	

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区■■■■ セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	1.仮設養生						
1	仮設養生	搬入養生・共用部養生	1.00	式		60,000	
2	仮設処分	発生材・撤去材処分費	1.00	式		180,000	
3	仮設準備	墨出し費	1.00	式		30,000	
	小計					270,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区■■■■ セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	2.厨房設備						
1	厨房設備	厨房内吊戸棚及びボードテーブル移設	1.00	式		100,000	
2	厨房設備	機器移動及び設置	2.00	人工	32,500	65,000	
	小計					165,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区■■■■ セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	3.木工						
1	木工	吊戸棚取付用下地・周囲コーキング	1.00	式		40,000	
2	木工	天井点検口取付450角	1.00	台		20,000	
3	木工	天井補修	1.00	式		60,000	
4	木工	天井雨漏り部ベニヤ上貼り	1.00	式		80,000	
5	木工	床畳撤去・ベニヤ貼り	1.00	式		70,000	
6	木工	押入れ内ベニヤ上貼り	2.00	段	40,000	80,000	
	小計					350,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区■■■■ セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	4.内装						
1	内装	施工前清掃及び設置物移動	3.00	人工	20,000	60,000	
2	内装	二段ベッド部ゴザ貼り	1.00	式		50,000	
3	内装	廊下等床長尺貼り	20.00	m ²	10,000	200,000	
4	内装	木下地処理・パテ打ち	2.00	人工	40,000	80,000	
5	内装	大部屋畳表替え・畳下清掃込み	1.00	式		270,000	
6	内装	引渡し前クリーニング	1.00	式		60,000	
	小計					720,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区■■■■ セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	5.電気設備						
1	電気設備	スチームコンベクション専用回路コンセント	1.00	式		100,000	
2	電気設備	SUSフード上ダウンライト移設	1.00	箇所		35,000	
	小計					135,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区■■■■ セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	6.ガス設備						
1	ガス設備	ガスコンロ接続	1.00	式		80,000	
2	ガス設備	ガス配管フレキ・銅管	1.00	式		120,000	
3	ガス設備	ガス漏れ検査・試運転	1.00	式		40,000	
4	ガス設備	スチームコンベクションガス接続	1.00	式		120,000	
5	ガス設備	スチームコンベクションガスフレキ配管	1.00	式		80,000	
	小計					440,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区■■■■ セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	7.給排水						
1	給排水	スチームコンベクション先行給排水配管	1.00	式		180,000	
2	給排水	スチームコンベクション給排水接続	1.00	式		80,000	
	小計					260,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区■■■■ セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	8.ガス設備						
1	ガス設備	ガス配管コア抜き	1.00	箇所		50,000	
	小計					50,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区 セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	9.換気設備						
1	換気設備	SUSフードW1200程度	1.00	式		250,000	
2	換気設備	換気扇組込み用開口	1.00	式		60,000	
3	換気設備	グリスフィルター	1.00	式		80,000	
4	換気設備	防火ダンパー	1.00	式		120,000	
5	換気設備	ダクト接続	1.00	式		180,000	
6	換気設備	有圧換気扇	1.00	式		180,000	
7	換気設備	防火ダンパー付外部フード	1.00	台		60,000	
8	換気設備	SUSフード周囲コーキング	1.00	式		20,000	
9	換気設備	換気ダクト用コア抜き	1.00	箇所		60,000	
10	換気設備	上記器具取付	1.00	式		100,000	
11	換気設備	SUSフード取付・天井ボルト吊り	1.00	式		100,000	
12	換気設備	脱臭装置本体	1.00	台		300,000	
13	換気設備	脱臭装置接続工事	1.00	式		100,000	
	小計					1,610,000	

内 訳 明 細 書

工事名称：品川区 セントラルキッチン改修工事

見積番号：20260618-1130

NO	項目	仕様・摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	10.現場管理						
1	現場管理	現場管理費	1.00	式		350,000	
2	現場管理	会社経費・管理費	1.00	式		450,000	
3	運搬費	運搬費・副資材費	1.00	式		136,819	
4	値引	調整値引き	1.00	式		-391,364	
	小計					545,455	